

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями, подземной автостоянкой и детским садом на 40 мест (4-1) в квартале 203 г. Якутска" Этап 1, 2, 3, 4

№ 14-000149 по состоянию на 19.07.2019

Дата подачи декларации: 28.01.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННО-ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ "РФА - ИНВЕСТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИФК "РФА-Инвест" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 677000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Саха /Якутия/ |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: - |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Якутск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Корпус: 1 ; Строение: - ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Квартира: - ; Комната: - ; Офис: 608 ; Помещение: - ; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(411)240-50-14 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: rfa_invest@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.rfa-invest.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Антипкина |
| | 1.5.2 | Имя: Татьяна |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Исполняющая обязанности генерального директора |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: - |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 1435163242 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1051402194634 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2005 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РИК Плюс" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 1435270798 |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Монолитно-каркасный Многоквартирный жилой дом 1-5 с магазинами и подземной автостоянкой в квартале 203 г.Якутска |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Саха /Якутия/ |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Якутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: квартал |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 203 |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14-RU14301000-11-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Окружная Администрация города Якутска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности и на последнюю отчет ную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности и на последнюю отчет ную дату | 6.1.1 | Последняя отчет ная дата: 31.03.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансовой) отчет ности: (3 762 163) руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредит орской задолженности по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансо вой) отчет ности: 885 216 883,79 руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебит орской задолженности по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансов ой) отчет ности: 970 612 313,12 руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единого личного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единого личного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единого личного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости и активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единого личного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Расчетный счет (под разрешение на строительство 14-RU14301000-87-2018 от 2018- 06-01) 407028 10500420000209 Реквизиты банка: Ф-л Банка ГПБ (АО) "Дальневосточный" 690091 г. Владивосток ул. Уборевича, 5А, Корр.счет 30101810105070000886, БИК 040507886, ИНН 7744001497, КПП 253643001, ОГРН 1027700167110, ОКПО 88271304 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: -Разрешение на строительство Многоквартирного жилого дома 4-1 выдавалось общее и имеет 4(четыре) этапа строительства с разными сроками ввода и разными кадастровыми номерами земельного участка. |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Саха /Якутия/ |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Якутск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Губинский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: 203 квартал |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: квартал |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 203 |
| | 9.2.10 | Дом: 4-1 (1 очередь) |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.13 | Ст роение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Строительный адрес объекта: РС(Я), город Якутск, квартал 203, дом 4-1 (1 очередь) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8387,05 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Саха /Якутия/ |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Якутск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Губинский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: 203 квартал |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: квартал |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 203 |
| | 9.2.10 | Дом: 4-1 (2 очередь) |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Ст роение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Строительный адрес объекта: РС(Я), город Якутск, квартал 203, дом 4-1 (2 очередь) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8387,05 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Саха /Якутия/ |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Якутск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Губинский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: 203 квартал |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: квартал |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 203 |
| | 9.2.10 | Дом: 4-1 (3 очередь) |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Строительный адрес объекта: РС(Я), город Якутск, квартал 203, дом 4-1 (3 очередь) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 30532,29 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Саха /Якутия/ |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Якутск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Губинский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: 203 квартал |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: квартал |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 203 |
| | 9.2.10 | Дом: 4-1 (4 очередь) |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Строительный адрес объекта: РС(Я), город Якутск, квартал 203, дом 4-1 (4 очередь) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5672,69 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5406,13 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 930,79 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6336,92 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5406,13 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 930,8 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6336,93 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 877,95 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5958,18 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26836,13 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3653,89 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 574,09 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4227,98 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: договор о комплексном освоении территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 107 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 20.05.2013 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Бурстрой" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1435192966 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДСК-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1435147730 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14-2-1-2-0127-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭПЦ-Гарант" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722857936 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: - |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 14-RU14301000-87-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Окружная Администрация города Якутска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 14-RU14301000-212-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2018 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Окружная Администрация города Якутска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 203/4-1/680;676;1705;1696-С |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 14:36:105027:680 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4356_0 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены: проезды, автостоянки, пешеходные дорожки, тротуары, площадки отдыха, детские площадки, площадки для подвижных игр. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрены открытые надземные парковочные места в дворовой части здания, в том числе для водителей мало-мобильных групп населения. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрен: необходимый комплекс площадок для детских игр, оборудованных современными малыми архитектурными формами, расположенными в дворовом пространстве. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено расположение санитарной точки, расположенной в дворовой части здания |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка благоустраивается созданием газонов и посадкой кустарников. Свободные от застройки, проездов и площадок территория засеивается газонными травами. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все соответствия требованиям нормативных документов по созданию без-барьерной среды для маломобильных лиц. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, согласно проекта квартального наружного освещения. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 1435219600 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 98-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление газораспределительных сетей ОАО "Сахатранснефтегаз" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1435142972 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ПТУ-ЮЛ/0023-12/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Якутскэнерго" Якутская теплоэлектроцентраль |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1435028701 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 371/3333 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1 219 942,28 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435219600 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 387 360,82 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Якутскэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435028701 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 350 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 184 901,93 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородная и международная электрическая связь "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Дальний восток" филиал Сахателеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 116 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 57.38 | 2 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 36.68 | 1 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 57.65 | 2 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 53.99 | 2 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 36.68 | 1 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 36.68 | 1 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 57.65 | 2 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 53.99 | 2 |
| 9 | квартира | 3 | 1 | 36.68 | 1 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 36.68 | 1 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 57.65 | 2 |
| 12 | квартира | 4 | 1 | 53.99 | 2 |
| 13 | квартира | 4 | 1 | 36.68 | 1 |
| 14 | квартира | 4 | 1 | 36.68 | 1 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 57.65 | 2 |
| 16 | квартира | 5 | 1 | 53.99 | 2 |
| 17 | квартира | 5 | 1 | 36.68 | 1 |
| 18 | квартира | 5 | 1 | 36.68 | 1 |
| 19 | квартира | 5 | 1 | 57.65 | 2 |
| 20 | квартира | 6 | 1 | 53.99 | 2 |
| 21 | квартира | 6 | 1 | 36.68 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------|---|---|-------|---|
| 22 | кварт ира | 6 | 1 | 36.68 | 1 |
| 23 | кварт ира | 6 | 1 | 57.65 | 2 |
| 24 | кварт ира | 1 | 2 | 56.93 | 2 |
| 25 | кварт ира | 1 | 2 | 36.68 | 1 |
| 26 | кварт ира | 1 | 2 | 57.65 | 2 |
| 27 | кварт ира | 2 | 2 | 53.22 | 2 |
| 28 | кварт ира | 2 | 2 | 36.68 | 1 |
| 29 | кварт ира | 2 | 2 | 36.68 | 1 |
| 30 | кварт ира | 2 | 2 | 57.65 | 2 |
| 31 | кварт ира | 3 | 2 | 53.22 | 2 |
| 32 | кварт ира | 3 | 2 | 36.68 | 1 |
| 33 | кварт ира | 3 | 2 | 36.68 | 1 |
| 34 | кварт ира | 3 | 2 | 57.65 | 2 |
| 35 | кварт ира | 4 | 2 | 53.22 | 2 |
| 36 | кварт ира | 4 | 2 | 36.68 | 1 |
| 37 | кварт ира | 4 | 2 | 36.68 | 1 |
| 38 | кварт ира | 4 | 2 | 57.65 | 2 |
| 39 | кварт ира | 5 | 2 | 53.22 | 2 |
| 40 | кварт ира | 5 | 2 | 36.68 | 1 |
| 41 | кварт ира | 5 | 2 | 36.68 | 1 |
| 42 | кварт ира | 5 | 2 | 57.65 | 2 |
| 43 | кварт ира | 6 | 2 | 53.22 | 2 |
| 44 | кварт ира | 6 | 2 | 36.68 | 1 |
| 45 | кварт ира | 6 | 2 | 36.68 | 1 |
| 46 | кварт ира | 6 | 2 | 57.65 | 2 |
| 47 | кварт ира | 7 | 2 | 53.22 | 2 |
| 48 | кварт ира | 7 | 2 | 36.68 | 1 |
| 49 | кварт ира | 7 | 2 | 36.68 | 1 |
| 50 | кварт ира | 7 | 2 | 57.65 | 2 |
| 51 | кварт ира | 1 | 3 | 56.93 | 2 |
| 52 | кварт ира | 1 | 3 | 36.68 | 1 |
| 53 | кварт ира | 1 | 3 | 57.65 | 2 |
| 54 | кварт ира | 2 | 3 | 53.22 | 2 |
| 55 | кварт ира | 2 | 3 | 36.68 | 1 |
| 56 | кварт ира | 2 | 3 | 36.68 | 1 |
| 57 | кварт ира | 2 | 3 | 57.65 | 2 |
| 58 | кварт ира | 3 | 3 | 53.22 | 2 |
| 59 | кварт ира | 3 | 3 | 36.68 | 1 |
| 60 | кварт ира | 3 | 3 | 36.68 | 1 |
| 61 | кварт ира | 3 | 3 | 57.65 | 2 |
| 62 | кварт ира | 4 | 3 | 53.22 | 2 |
| 63 | кварт ира | 4 | 3 | 36.68 | 1 |
| 64 | кварт ира | 4 | 3 | 36.68 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------|---|---|-------|---|
| 65 | кварт ира | 4 | 3 | 57.65 | 2 |
| 66 | кварт ира | 5 | 3 | 53.22 | 2 |
| 67 | кварт ира | 5 | 3 | 36.68 | 1 |
| 68 | кварт ира | 5 | 3 | 36.68 | 1 |
| 69 | кварт ира | 5 | 3 | 57.65 | 2 |
| 70 | кварт ира | 6 | 3 | 53.22 | 2 |
| 71 | кварт ира | 6 | 3 | 36.68 | 1 |
| 72 | кварт ира | 6 | 3 | 36.68 | 1 |
| 73 | кварт ира | 6 | 3 | 57.65 | 2 |
| 74 | кварт ира | 7 | 3 | 53.22 | 2 |
| 75 | кварт ира | 7 | 3 | 36.68 | 1 |
| 76 | кварт ира | 7 | 3 | 36.68 | 1 |
| 77 | кварт ира | 7 | 3 | 57.65 | 2 |
| 78 | кварт ира | 8 | 3 | 53.22 | 2 |
| 79 | кварт ира | 8 | 3 | 36.68 | 1 |
| 80 | кварт ира | 8 | 3 | 36.68 | 1 |
| 81 | кварт ира | 8 | 3 | 57.65 | 2 |
| 82 | кварт ира | 1 | 4 | 56.93 | 2 |
| 83 | кварт ира | 1 | 4 | 36.68 | 1 |
| 84 | кварт ира | 1 | 4 | 58.38 | 2 |
| 85 | кварт ира | 2 | 4 | 53.22 | 2 |
| 86 | кварт ира | 2 | 4 | 36.68 | 1 |
| 87 | кварт ира | 2 | 4 | 36.68 | 1 |
| 88 | кварт ира | 2 | 4 | 58.41 | 2 |
| 89 | кварт ира | 3 | 4 | 53.22 | 2 |
| 90 | кварт ира | 3 | 4 | 36.68 | 1 |
| 91 | кварт ира | 3 | 4 | 36.68 | 1 |
| 92 | кварт ира | 3 | 4 | 58.41 | 2 |
| 93 | кварт ира | 4 | 4 | 53.22 | 2 |
| 94 | кварт ира | 4 | 4 | 36.68 | 1 |
| 95 | кварт ира | 4 | 4 | 36.68 | 1 |
| 96 | кварт ира | 4 | 4 | 58.41 | 2 |
| 97 | кварт ира | 5 | 4 | 53.22 | 2 |
| 98 | кварт ира | 5 | 4 | 36.68 | 1 |
| 99 | кварт ира | 5 | 4 | 36.68 | 1 |
| 100 | кварт ира | 5 | 4 | 58.41 | 2 |
| 101 | кварт ира | 6 | 4 | 53.22 | 2 |
| 102 | кварт ира | 6 | 4 | 36.68 | 1 |
| 103 | кварт ира | 6 | 4 | 36.68 | 1 |
| 104 | кварт ира | 6 | 4 | 58.41 | 2 |
| 105 | кварт ира | 7 | 4 | 53.22 | 2 |
| 106 | кварт ира | 7 | 4 | 36.68 | 1 |
| 107 | кварт ира | 7 | 4 | 36.68 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 108 | квартира | 7 | 4 | 58.41 | 2 |
| 109 | квартира | 8 | 4 | 53.22 | 2 |
| 110 | квартира | 8 | 4 | 36.68 | 1 |
| 111 | квартира | 8 | 4 | 36.68 | 1 |
| 112 | квартира | 8 | 4 | 58.41 | 2 |
| 113 | квартира | 9 | 4 | 53.22 | 2 |
| 114 | квартира | 9 | 4 | 36.68 | 1 |
| 115 | квартира | 9 | 4 | 36.68 | 1 |
| 116 | квартира | 9 | 4 | 58.41 | 2 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------|-----------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | подземный | 1 | 234.95 | Офисное помещение | 35.70 |
| | | | | | Офисное помещение | 37.75 |
| | | | | | Офисное помещение | 37.75 |
| | | | | | Подсобное | 4.00 |
| | | | | | Санузел | 4.06 |
| | | | | | Санузел | 2.40 |
| | | | | | Санузел | 2.40 |
| | | | | | Коридор | 7.18 |
| | | | | | Коридор | 26.20 |
| | | | | | Коридор | 7.80 |
| | | | | | Коридор | 8.85 |
| | | | | | Тамбур | 5.36 |
| | | | | | Тамбур | 6.10 |
| | | | | | Узел ввода | 14.48 |
| | | | | | Электро щитовая | 9.35 |
| | | | | | Лестничная клетка | 25.57 |
| 2 | Нежилое помещение | подземный | 2 | 230.34 | Офисное помещение | 35.87 |
| | | | | | Офисное помещение | 37.75 |
| | | | | | Офисное помещение | 37.75 |
| | | | | | Подсобное | 4.00 |
| | | | | | Санузел | 3.44 |
| | | | | | Санузел | 2.13 |
| | | | | | Санузел | 2.13 |
| | | | | | Коридор | 5.85 |
| | | | | | Коридор | 25.70 |
| | | | | | Коридор | 7.80 |
| | | | | | Коридор | 7.80 |
| | | | | | Тамбур | 5.36 |
| | | | | | Тамбур | 5.36 |
| | | | | | Узел ввода | 14.48 |

| | | | | | | |
|---|-------------------|-----------|---|--------|---------------------|-------|
| | | | | | Элект ро щит овая | 9.35 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 25.57 |
| 3 | Нежилое помещение | подземный | 4 | 230.34 | Офисное помещение | 35.87 |
| | | | | | Офисное помещение | 37.75 |
| | | | | | Офисное помещение | 37.75 |
| | | | | | Подсобное | 4.00 |
| | | | | | Санузел | 3.44 |
| | | | | | Санузел | 2.13 |
| | | | | | Санузел | 2.13 |
| | | | | | Коридор | 5.85 |
| | | | | | Коридор | 25.70 |
| | | | | | Коридор | 7.80 |
| | | | | | Коридор | 7.80 |
| | | | | | Тамбур | 5.36 |
| | | | | | Тамбур | 5.36 |
| | | | | | Узел ввода | 14.48 |
| | | | | | Элект ро щит овая | 9.35 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 25.57 |
| 4 | Нежилое помещение | подземный | 3 | 235.16 | Офисное помещение | 37.67 |
| | | | | | Офисное помещение | 37.75 |
| | | | | | Офисное помещение | 37.75 |
| | | | | | Подсобное | 4.00 |
| | | | | | Санузел | 3.63 |
| | | | | | Санузел | 2.40 |
| | | | | | Санузел | 2.40 |
| | | | | | Коридор | 5.85 |
| | | | | | Коридор | 26.20 |
| | | | | | Коридор | 8.85 |
| | | | | | Коридор | 7.80 |
| | | | | | Тамбур | 6.10 |
| | | | | | Тамбур | 5.36 |
| | | | | | Узел ввода | 14.48 |
| | | | | | Элект ро щит овая | 9.35 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 25.57 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | холлы, тамбур, проходные зоны, лестничные клетки, | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 65.04 |

| | | | | |
|----|--|--------|--|--------|
| 2 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 3 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 4 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 5 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 6 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 7 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления | чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 235.52 |
| 8 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, консьерж, помещения уборочного инвентаря | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 69.42 |
| 9 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 10 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 11 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 12 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 13 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 14 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 15 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления | чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 235.52 |
| 16 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, консьерж, помещения уборочного инвентаря | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 69.42 |
| 17 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 18 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 19 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 20 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 21 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 22 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 23 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 24 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления, подпора воздуха | чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 235.52 |

| | | | | |
|----|--|--------|--|--------|
| 25 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, консьерж, помещения уборочного инвентаря | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 69.42 |
| 26 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 27 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 28 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 29 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 30 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 31 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 32 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 33 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.85 |
| 34 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления | чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 235.52 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|--|---|------------------------|
| 1. | Узел ввода для СКБ (ИТП) | Система холодного, горячего хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение СКБ |
| 2. | Электро-щитовая для СКБ | ВРУ | Электроснабжение СКБ |
| 3. | Узел ввода для жилья (ИТП) | Система холодного, горячего, хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение ЖИЛЬЯ |
| 4. | Узел ввода для СКБ (ИТП) | Система холодного, горячего хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение СКБ |
| 5. | Электро-щитовая для жилья | ВРУ | Электроснабжение ЖИЛЬЯ |
| 6. | Узел ввода для жилья (ИТП) | Система холодного, горячего, хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение ЖИЛЬЯ |
| 7. | Подсобное помещение для хранения инструмента, уборного инвентаря | Стеллажи, полки | Обслуживание объекта |
| 8. | Узел ввода для СКБ (ИТП) | Система холодного, горячего хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение СКБ |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 357 171 908 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 14:36:105027:680 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: Ф-л Банка ГПБ (АО) "Дальневосточный" 690091, г. Владивосток, ул. Уборевича, 5А |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810500420000209 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810105070000886 |
| | | БИК: 040507886 |
| | | ИНН: 7744001497 |
| | | КПП: 253643001 |
| | | ОГРН: 1027700167110 |
| | | ОКПО: 88271304 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 22 363 750 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Застройщик заключил договор поручительства от 29.08.2018г. с АО "РИК Плюс" (ИНН 1435270798) реестровый номер договора: 14/17-н/14-2018-2-911</p> |

Объект №2

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: договор о комплексном освоении территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 103 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 20.05.2013 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 20.05.2013 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Бурстрой" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1435192966 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДСК-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1435147730 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0018-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭПЦ-Гарант |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722857936 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: - |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 14-RU14301000-87-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Окружная Администрация города Якутска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 14-RU14301000-212-2018 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Окружная Администрация города Якутска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 203/4-1/680;676;1705;1696-С |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) |

| | | |
|--|--------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 14:36:105027:676 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3957_0 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены: проезды, автостоянки, пешеходные дорожки, тротуары, площадки отдыха, детские площадки, площадки для подвижных игр. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрены открытые надземные парковочные места в дворовой части здания, в том числе для водителей мало-мобильных групп населения. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрен: необходимый комплекс площадок для детских игр, оборудованных современными малыми архитектурными формами, расположенными в дворовом пространстве. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено расположение санитарной точки, расположенной в дворовой части здания |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка благоустраивается созданием газонов и посадкой кустарников. Свободные от застройки, проездов и площадок территория засеивается газонными травами. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все соответствия требованиям нормативных документов по созданию без-барьерной среды для маломобильных лиц. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, согласно проекта квартального наружного освещения. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 1435219600 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 98-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление газораспределительных сетей ОАО "Сахатранснефтегаз" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1435142972 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ПТУ-ЮЛ/0023-12/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Якутскэнерго" Якутская теплоэлектроцентраль |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1435028701 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 371/3333 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1 248 988,52 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1435219600 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 98-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 074 389,79 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Якутскэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1435028701 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 350 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2 379 680,01 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородная и международная электрическая связь "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Дальний восток" филиал Сахателеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 116 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 503 | квартира | 1 | 11 | 36.68 | 1 |
| 504 | квартира | 1 | 11 | 58.90 | 2 |
| 505 | квартира | 1 | 11 | 53.22 | 2 |
| 506 | квартира | 2 | 11 | 53.22 | 2 |
| 507 | квартира | 2 | 11 | 36.68 | 1 |
| 508 | квартира | 2 | 11 | 36.68 | 1 |
| 509 | квартира | 2 | 11 | 58.90 | 2 |
| 510 | квартира | 3 | 11 | 53.22 | 2 |
| 511 | квартира | 3 | 11 | 36.68 | 1 |
| 512 | квартира | 3 | 11 | 36.68 | 1 |
| 513 | квартира | 3 | 11 | 58.90 | 2 |
| 514 | квартира | 4 | 11 | 53.22 | 2 |
| 515 | квартира | 4 | 11 | 36.68 | 1 |
| 516 | квартира | 4 | 11 | 36.68 | 1 |
| 517 | квартира | 4 | 11 | 58.90 | 2 |
| 518 | квартира | 5 | 11 | 53.22 | 2 |
| 519 | квартира | 5 | 11 | 36.68 | 1 |
| 520 | квартира | 5 | 11 | 36.68 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------|---|----|-------|---|
| 521 | кварт ира | 5 | 11 | 58.90 | 2 |
| 522 | кварт ира | 6 | 11 | 53.22 | 2 |
| 523 | кварт ира | 6 | 11 | 36.68 | 1 |
| 524 | кварт ира | 6 | 11 | 36.68 | 1 |
| 525 | кварт ира | 6 | 11 | 58.90 | 2 |
| 526 | кварт ира | 7 | 11 | 53.22 | 2 |
| 527 | кварт ира | 7 | 11 | 36.68 | 1 |
| 528 | кварт ира | 7 | 11 | 36.68 | 1 |
| 529 | кварт ира | 7 | 11 | 58.90 | 2 |
| 530 | кварт ира | 8 | 11 | 53.22 | 2 |
| 531 | кварт ира | 8 | 11 | 36.68 | 1 |
| 532 | кварт ира | 8 | 11 | 36.68 | 1 |
| 533 | кварт ира | 8 | 11 | 58.90 | 2 |
| 534 | кварт ира | 9 | 11 | 53.22 | 2 |
| 535 | кварт ира | 9 | 11 | 36.68 | 1 |
| 536 | кварт ира | 9 | 11 | 36.68 | 1 |
| 537 | кварт ира | 9 | 11 | 58.90 | 2 |
| 538 | кварт ира | 1 | 12 | 36.68 | 1 |
| 539 | кварт ира | 1 | 12 | 58.13 | 2 |
| 540 | кварт ира | 1 | 12 | 53.22 | 2 |
| 541 | кварт ира | 2 | 12 | 53.22 | 2 |
| 542 | кварт ира | 2 | 12 | 36.68 | 1 |
| 543 | кварт ира | 2 | 12 | 36.68 | 1 |
| 544 | кварт ира | 2 | 12 | 58.13 | 2 |
| 545 | кварт ира | 3 | 12 | 53.22 | 2 |
| 546 | кварт ира | 3 | 12 | 36.68 | 1 |
| 547 | кварт ира | 3 | 12 | 36.68 | 1 |
| 548 | кварт ира | 3 | 12 | 58.13 | 2 |
| 549 | кварт ира | 4 | 12 | 53.22 | 2 |
| 550 | кварт ира | 4 | 12 | 36.68 | 1 |
| 551 | кварт ира | 4 | 12 | 36.68 | 1 |
| 552 | кварт ира | 4 | 12 | 58.13 | 2 |
| 553 | кварт ира | 5 | 12 | 53.22 | 2 |
| 554 | кварт ира | 5 | 12 | 36.68 | 1 |
| 555 | кварт ира | 5 | 12 | 36.68 | 1 |
| 556 | кварт ира | 5 | 12 | 58.13 | 2 |
| 557 | кварт ира | 6 | 12 | 53.22 | 2 |
| 558 | кварт ира | 6 | 12 | 36.68 | 1 |
| 559 | кварт ира | 6 | 12 | 36.68 | 1 |
| 560 | кварт ира | 6 | 12 | 58.13 | 2 |
| 561 | кварт ира | 7 | 12 | 53.22 | 2 |
| 562 | кварт ира | 7 | 12 | 36.68 | 1 |
| 563 | кварт ира | 7 | 12 | 36.68 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------|---|----|-------|---|
| 564 | кварт ира | 7 | 12 | 58.13 | 2 |
| 565 | кварт ира | 8 | 12 | 53.22 | 2 |
| 566 | кварт ира | 8 | 12 | 36.68 | 1 |
| 567 | кварт ира | 8 | 12 | 36.68 | 1 |
| 568 | кварт ира | 8 | 12 | 58.13 | 2 |
| 569 | кварт ира | 1 | 13 | 36.68 | 1 |
| 570 | кварт ира | 1 | 13 | 58.13 | 2 |
| 571 | кварт ира | 1 | 13 | 53.22 | 2 |
| 572 | кварт ира | 2 | 13 | 53.22 | 2 |
| 573 | кварт ира | 2 | 13 | 36.68 | 1 |
| 574 | кварт ира | 2 | 13 | 36.68 | 1 |
| 575 | кварт ира | 2 | 13 | 58.13 | 2 |
| 576 | кварт ира | 3 | 13 | 53.22 | 2 |
| 577 | кварт ира | 3 | 13 | 36.68 | 1 |
| 578 | кварт ира | 3 | 13 | 36.68 | 1 |
| 579 | кварт ира | 3 | 13 | 58.13 | 2 |
| 580 | кварт ира | 4 | 13 | 53.22 | 2 |
| 581 | кварт ира | 4 | 13 | 36.68 | 1 |
| 582 | кварт ира | 4 | 13 | 36.68 | 1 |
| 583 | кварт ира | 4 | 13 | 58.13 | 2 |
| 584 | кварт ира | 5 | 13 | 53.22 | 2 |
| 585 | кварт ира | 5 | 13 | 36.68 | 1 |
| 586 | кварт ира | 5 | 13 | 36.68 | 1 |
| 587 | кварт ира | 5 | 13 | 58.13 | 2 |
| 588 | кварт ира | 6 | 13 | 53.22 | 2 |
| 589 | кварт ира | 6 | 13 | 36.68 | 1 |
| 590 | кварт ира | 6 | 13 | 36.68 | 1 |
| 591 | кварт ира | 6 | 13 | 58.13 | 2 |
| 592 | кварт ира | 7 | 13 | 53.22 | 2 |
| 593 | кварт ира | 7 | 13 | 36.68 | 1 |
| 594 | кварт ира | 7 | 13 | 36.68 | 1 |
| 595 | кварт ира | 7 | 13 | 58.13 | 2 |
| 596 | кварт ира | 1 | 14 | 36.68 | 1 |
| 597 | кварт ира | 1 | 14 | 58.13 | 2 |
| 598 | кварт ира | 1 | 14 | 53.99 | 2 |
| 599 | кварт ира | 2 | 14 | 53.99 | 2 |
| 600 | кварт ира | 2 | 14 | 36.68 | 1 |
| 601 | кварт ира | 2 | 14 | 36.68 | 1 |
| 602 | кварт ира | 2 | 14 | 58.13 | 1 |
| 603 | кварт ира | 3 | 14 | 53.99 | 2 |
| 604 | кварт ира | 3 | 14 | 36.68 | 1 |
| 605 | кварт ира | 3 | 14 | 36.68 | 1 |
| 606 | кварт ира | 3 | 14 | 58.13 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|
| 607 | квартира | 4 | 14 | 53.99 | 2 |
| 608 | квартира | 4 | 14 | 36.68 | 1 |
| 609 | квартира | 4 | 14 | 36.68 | 1 |
| 610 | квартира | 4 | 14 | 58.13 | 2 |
| 611 | квартира | 5 | 14 | 53.99 | 2 |
| 612 | квартира | 5 | 14 | 36.68 | 1 |
| 613 | квартира | 5 | 14 | 36.68 | 1 |
| 614 | квартира | 5 | 14 | 58.13 | 2 |
| 615 | квартира | 6 | 14 | 53.99 | 2 |
| 616 | квартира | 6 | 14 | 36.68 | 1 |
| 617 | квартира | 6 | 14 | 36.68 | 1 |
| 618 | квартира | 6 | 14 | 58.13 | 2 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------|-----------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | подземный | 14 | 234.77 | Нежилое помещение | 35.10 |
| | | | | | Нежилое помещение | 33.78 |
| | | | | | Нежилое помещение | 36.94 |
| | | | | | Подсобное | 4.00 |
| | | | | | Подсобное | 11.40 |
| | | | | | Санузел | 2.40 |
| | | | | | Санузел | 2.40 |
| | | | | | Коридор | 7.80 |
| | | | | | Коридор | 26.20 |
| | | | | | Коридор | 8.86 |
| | | | | | Тамбур | 5.36 |
| | | | | | Тамбур | 6.10 |
| | | | | | Узел ввода | 16.10 |
| | | | | | Электро щитовая | 9.35 |
| | | | | | Лестничная клетка | 28.98 |
| 2 | Нежилое помещение | подземный | 13 | 230.63 | Нежилое помещение | 35.10 |
| | | | | | Нежилое помещение | 33.78 |
| | | | | | Нежилое помещение | 35.10 |
| | | | | | Подсобное | 4.00 |
| | | | | | Подсобное | 11.40 |
| | | | | | Санузел | 2.40 |
| | | | | | Санузел | 2.40 |
| | | | | | Коридор | 7.80 |
| | | | | | Коридор | 25.70 |
| | | | | | Коридор | 7.80 |
| | | | | | Тамбур | 5.36 |
| | | | | | Тамбур | 5.36 |

| | | | | | | |
|---|-------------------|-----------|----|--------|---------------------|-------|
| | | | | | Узел ввода | 16.10 |
| | | | | | Элект ро щит овая | 9.35 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 28.98 |
| 3 | Нежилое помещение | подземный | 12 | 230.63 | Нежилое помещение | 35.10 |
| | | | | | Нежилое помещение | 33.78 |
| | | | | | Нежилое помещение | 35.10 |
| | | | | | Подсобное | 4.00 |
| | | | | | Подсобное | 11.40 |
| | | | | | Санузел | 2.40 |
| | | | | | Санузел | 2.40 |
| | | | | | Коридор | 7.80 |
| | | | | | Коридор | 25.70 |
| | | | | | Коридор | 7.80 |
| | | | | | Тамбур | 5.36 |
| | | | | | Тамбур | 5.36 |
| | | | | | Узел ввода | 16.10 |
| | | | | | Элект ро щит овая | 9.35 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 28.98 |
| 4 | Нежилое помещение | подземный | 11 | 234.77 | Нежилое помещение | 36.94 |
| | | | | | Нежилое помещение | 33.78 |
| | | | | | Нежилое помещение | 35.10 |
| | | | | | Подсобное | 4.00 |
| | | | | | Подсобное | 11.40 |
| | | | | | Санузел | 2.40 |
| | | | | | Санузел | 2.40 |
| | | | | | Коридор | 8.86 |
| | | | | | Коридор | 26.20 |
| | | | | | Коридор | 7.80 |
| | | | | | Тамбур | 6.10 |
| | | | | | Тамбур | 5.36 |
| | | | | | Узел ввода | 16.10 |
| | | | | | Элект ро щит овая | 9.35 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 28.98 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|--|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, консьерж, помещения уборочного инвентаря | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 71.37 |

| | | | | |
|----|--|--------|--|--------|
| 25 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 40.17 |
| 26 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 40.17 |
| 27 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления | чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 235.84 |
| 28 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, консьерж, помещения уборочного инвентаря | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 71.37 |
| 29 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 40.17 |
| 30 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 40.17 |
| 31 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 40.17 |
| 32 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 40.17 |
| 33 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 40.17 |
| 34 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления | чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 235.84 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|--|---|------------------------|
| 1. | Узел ввода для СКБ (ИТП) | Система холодного, горячего хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение СКБ |
| 2. | Электро-щитовая для СКБ | ВРУ | Электроснабжение СКБ |
| 3. | Узел ввода для жилья (ИТП) | Система холодного, горячего, хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение ЖИЛЬЯ |
| 4. | Узел ввода для СКБ (ИТП) | Система холодного, горячего хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение СКБ |
| 5. | Электро-щитовая для жилья | ВРУ | Электроснабжение ЖИЛЬЯ |
| 6. | Узел ввода для жилья (ИТП) | Система холодного, горячего, хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение ЖИЛЬЯ |
| 7. | Подсобное помещение для хранения инструмента, уборного инвентаря | Стеллажи, полки | Обслуживание объекта |
| 8. | Узел ввода для СКБ (ИТП) | Система холодного, горячего хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение СКБ |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 357 310 085 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 14:36:105027:676 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: Ф-л Банка ГПБ (АО) "Дальневосточный" 690091, г. Владивосток, ул. Уборевича, 5А |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810500420000209 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810105070000886 |
| | | БИК: 040507886 |
| | | ИНН: 7744001497 |
| | | КПП: 253643001 |
| | | ОГРН: 1027700167110 |
| | | ОКПО: 88271304 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 22 363 750 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Застройщик заключил договор поручительства от 29.08.2018г. с АО "РИК Плюс" (ИНН 1435270798) реестровый номер договора: 14/17-н/14-2018-2-911</p> |

Объект №3

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: договор о комплексном освоении территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 170 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 14.12.2016 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Бурстрой" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1435192966 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДСК-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1435147730 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14-2-1-2-0128-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭПЦ-Гарант |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722857936 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: - |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 14-RU14301000-87-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Окружная Администрация города Якутска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 14-RU14301000-212-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2018 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Окружная Администрация города Якутска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 203/4-1/680;676;1705;1696-С |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 14:36:105027:1705 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9599_0 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены: проезды, автостоянки, пешеходные дорожки, тротуары, площадки отдыха, детские площадки, площадки для подвижных игр. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены открытые надземные парковочные места в дворовой части здания , в том числе для водителей мало-мобильных групп населения. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрен: необходимый комплекс площадок для детских игр, оборудованных современными малыми архитектурными формами, расположенными в дворовом пространстве. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено расположение санитарной точки, расположенной в дворовой части здания |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка благоустраивается созданием газонов и посадкой кустарников. Свободные от застройки, проездов и площадок территория засеивается газонными травами. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все соответствия требованиям нормативных документов по созданию без-барьерной среды для маломобильных лиц. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, согласно проекта квартального наружного освещения. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 1435219600 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление газораспределительных сетей ОАО "Сахатранснефтегаз" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435142972 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-ЮЛ/0023-12/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Якутскэнерго" Якутская теплоэлектроцентраль |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435028701 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 371/3333 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 925 433,93 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435219600 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 139 569,79 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Якутскэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435028701 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 350 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 194 240,78 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородная и международная электрическая связь "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Дальний восток" филиал Сахателеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 386 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 157 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 147 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 10 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 117 | квартира | 2 | 5 | 72.25 | 3 |
| 118 | квартира | 2 | 5 | 53.16 | 2 |
| 119 | квартира | 2 | 5 | 36.98 | 1 |
| 120 | квартира | 2 | 5 | 32.48 | 1 |
| 121 | квартира | 2 | 5 | 31.82 | 1 |
| 122 | квартира | 2 | 5 | 72.68 | 3 |
| 123 | квартира | 3 | 5 | 72.25 | 3 |
| 124 | квартира | 3 | 5 | 53.16 | 2 |
| 125 | квартира | 3 | 5 | 36.98 | 1 |
| 126 | квартира | 3 | 5 | 32.48 | 1 |
| 127 | квартира | 3 | 5 | 31.82 | 1 |
| 128 | квартира | 3 | 5 | 72.68 | 3 |
| 129 | квартира | 4 | 5 | 72.39 | 3 |
| 130 | квартира | 4 | 5 | 53.38 | 2 |
| 131 | квартира | 4 | 5 | 37.13 | 1 |
| 132 | квартира | 4 | 5 | 32.61 | 1 |
| 133 | квартира | 4 | 5 | 31.95 | 1 |
| 134 | квартира | 4 | 5 | 73.39 | 3 |
| 135 | квартира | 5 | 5 | 72.39 | 3 |
| 136 | квартира | 5 | 5 | 53.38 | 2 |
| 137 | квартира | 5 | 5 | 37.13 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 138 | кварт ира | 5 | 5 | 32.61 | 1 |
| 139 | кварт ира | 5 | 5 | 31.95 | 1 |
| 140 | кварт ира | 5 | 5 | 73.39 | 3 |
| 141 | кварт ира | 6 | 5 | 72.39 | 3 |
| 142 | кварт ира | 6 | 5 | 53.38 | 2 |
| 143 | кварт ира | 6 | 5 | 37.13 | 1 |
| 144 | кварт ира | 6 | 5 | 32.61 | 1 |
| 145 | кварт ира | 6 | 5 | 31.95 | 1 |
| 146 | кварт ира | 6 | 5 | 73.39 | 3 |
| 147 | кварт ира | 7 | 5 | 72.39 | 3 |
| 148 | кварт ира | 7 | 5 | 53.38 | 2 |
| 149 | кварт ира | 7 | 5 | 37.13 | 1 |
| 150 | кварт ира | 7 | 5 | 32.61 | 1 |
| 151 | кварт ира | 7 | 5 | 31.95 | 1 |
| 152 | кварт ира | 7 | 5 | 73.39 | 3 |
| 153 | кварт ира | 8 | 5 | 72.39 | 3 |
| 154 | кварт ира | 8 | 5 | 53.38 | 2 |
| 155 | кварт ира | 8 | 5 | 37.13 | 1 |
| 156 | кварт ира | 8 | 5 | 32.61 | 1 |
| 157 | кварт ира | 8 | 5 | 31.95 | 1 |
| 158 | кварт ира | 8 | 5 | 73.39 | 3 |
| 159 | кварт ира | 9 | 5 | 72.39 | 3 |
| 160 | кварт ира | 9 | 5 | 53.38 | 2 |
| 161 | кварт ира | 9 | 5 | 37.13 | 1 |
| 162 | кварт ира | 9 | 5 | 32.61 | 1 |
| 163 | кварт ира | 9 | 5 | 31.95 | 1 |
| 164 | кварт ира | 9 | 5 | 73.39 | 3 |
| 165 | кварт ира | 10 | 5 | 72.39 | 3 |
| 166 | кварт ира | 10 | 5 | 53.38 | 2 |
| 167 | кварт ира | 10 | 5 | 37.13 | 1 |
| 168 | кварт ира | 10 | 5 | 32.61 | 1 |
| 169 | кварт ира | 10 | 5 | 31.95 | 1 |
| 170 | кварт ира | 10 | 5 | 73.39 | 3 |
| 171 | кварт ира | 2 | 6 | 75.29 | 3 |
| 172 | кварт ира | 2 | 6 | 48.66 | 2 |
| 173 | кварт ира | 2 | 6 | 48.66 | 2 |
| 174 | кварт ира | 2 | 6 | 75.57 | 3 |
| 175 | кварт ира | 3 | 6 | 75.29 | 3 |
| 176 | кварт ира | 3 | 6 | 48.66 | 2 |
| 177 | кварт ира | 3 | 6 | 48.66 | 2 |
| 178 | кварт ира | 3 | 6 | 75.57 | 3 |
| 179 | кварт ира | 4 | 6 | 75.29 | 3 |
| 180 | кварт ира | 4 | 6 | 48.66 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 181 | кварт ира | 4 | 6 | 48.66 | 2 |
| 182 | кварт ира | 4 | 6 | 75.57 | 3 |
| 183 | кварт ира | 5 | 6 | 75.29 | 3 |
| 184 | кварт ира | 5 | 6 | 48.66 | 2 |
| 185 | кварт ира | 5 | 6 | 48.66 | 2 |
| 186 | кварт ира | 5 | 6 | 75.57 | 3 |
| 187 | кварт ира | 6 | 6 | 75.88 | 3 |
| 188 | кварт ира | 6 | 6 | 48.82 | 2 |
| 189 | кварт ира | 6 | 6 | 48.82 | 2 |
| 190 | кварт ира | 6 | 6 | 75.83 | 3 |
| 191 | кварт ира | 7 | 6 | 75.88 | 3 |
| 192 | кварт ира | 7 | 6 | 48.82 | 2 |
| 193 | кварт ира | 7 | 6 | 48.82 | 2 |
| 194 | кварт ира | 7 | 6 | 75.83 | 3 |
| 195 | кварт ира | 8 | 6 | 75.88 | 3 |
| 196 | кварт ира | 8 | 6 | 48.82 | 2 |
| 197 | кварт ира | 8 | 6 | 48.82 | 2 |
| 198 | кварт ира | 8 | 6 | 75.83 | 3 |
| 199 | кварт ира | 9 | 6 | 75.88 | 3 |
| 200 | кварт ира | 9 | 6 | 48.82 | 2 |
| 201 | кварт ира | 9 | 6 | 48.82 | 2 |
| 202 | кварт ира | 9 | 6 | 75.83 | 3 |
| 203 | кварт ира | 10 | 6 | 75.88 | 3 |
| 204 | кварт ира | 10 | 6 | 48.82 | 2 |
| 205 | кварт ира | 10 | 6 | 48.82 | 2 |
| 206 | кварт ира | 10 | 6 | 75.83 | 3 |
| 207 | кварт ира | 11 | 6 | 75.88 | 3 |
| 208 | кварт ира | 11 | 6 | 48.82 | 2 |
| 209 | кварт ира | 11 | 6 | 48.82 | 2 |
| 210 | кварт ира | 11 | 6 | 75.83 | 3 |
| 211 | кварт ира | 12 | 6 | 75.88 | 3 |
| 212 | кварт ира | 12 | 6 | 48.82 | 2 |
| 213 | кварт ира | 12 | 6 | 48.82 | 2 |
| 214 | кварт ира | 12 | 6 | 75.83 | 3 |
| 215 | кварт ира | 2 | 7 | 75.57 | 3 |
| 216 | кварт ира | 2 | 7 | 48.66 | 2 |
| 217 | кварт ира | 2 | 7 | 48.66 | 2 |
| 218 | кварт ира | 2 | 7 | 75.29 | 3 |
| 219 | кварт ира | 3 | 7 | 75.57 | 3 |
| 220 | кварт ира | 3 | 7 | 48.66 | 2 |
| 221 | кварт ира | 3 | 7 | 48.66 | 2 |
| 222 | кварт ира | 3 | 7 | 75.29 | 3 |
| 223 | кварт ира | 4 | 7 | 75.57 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 224 | кварт ира | 4 | 7 | 48.66 | 2 |
| 225 | кварт ира | 4 | 7 | 48.66 | 2 |
| 226 | кварт ира | 4 | 7 | 75.29 | 3 |
| 227 | кварт ира | 5 | 7 | 75.57 | 3 |
| 228 | кварт ира | 5 | 7 | 48.66 | 2 |
| 229 | кварт ира | 5 | 7 | 48.66 | 2 |
| 230 | кварт ира | 5 | 7 | 75.29 | 3 |
| 231 | кварт ира | 6 | 7 | 75.83 | 3 |
| 232 | кварт ира | 6 | 7 | 48.82 | 2 |
| 233 | кварт ира | 6 | 7 | 48.82 | 2 |
| 234 | кварт ира | 6 | 7 | 75.88 | 3 |
| 235 | кварт ира | 7 | 7 | 75.83 | 3 |
| 236 | кварт ира | 7 | 7 | 48.82 | 2 |
| 237 | кварт ира | 7 | 7 | 48.82 | 2 |
| 238 | кварт ира | 7 | 7 | 75.88 | 3 |
| 239 | кварт ира | 8 | 7 | 75.83 | 3 |
| 240 | кварт ира | 8 | 7 | 48.82 | 2 |
| 241 | кварт ира | 8 | 7 | 48.82 | 2 |
| 242 | кварт ира | 8 | 7 | 75.88 | 3 |
| 243 | кварт ира | 9 | 7 | 75.83 | 3 |
| 244 | кварт ира | 9 | 7 | 48.82 | 2 |
| 245 | кварт ира | 9 | 7 | 48.82 | 2 |
| 246 | кварт ира | 9 | 7 | 75.88 | 3 |
| 247 | кварт ира | 10 | 7 | 75.83 | 3 |
| 248 | кварт ира | 10 | 7 | 48.82 | 2 |
| 249 | кварт ира | 10 | 7 | 48.82 | 2 |
| 250 | кварт ира | 10 | 7 | 75.88 | 3 |
| 251 | кварт ира | 11 | 7 | 75.83 | 3 |
| 252 | кварт ира | 11 | 7 | 48.82 | 2 |
| 253 | кварт ира | 11 | 7 | 48.82 | 2 |
| 254 | кварт ира | 11 | 7 | 75.88 | 3 |
| 255 | кварт ира | 12 | 7 | 75.83 | 3 |
| 256 | кварт ира | 12 | 7 | 48.82 | 2 |
| 257 | кварт ира | 12 | 7 | 48.82 | 2 |
| 258 | кварт ира | 12 | 7 | 75.88 | 3 |
| 259 | кварт ира | 2 | 8 | 99.96 | 4 |
| 260 | кварт ира | 2 | 8 | 91.45 | 3 |
| 261 | кварт ира | 2 | 8 | 34.77 | 1 |
| 262 | кварт ира | 2 | 8 | 34.77 | 1 |
| 263 | кварт ира | 2 | 8 | 34.77 | 1 |
| 264 | кварт ира | 2 | 8 | 34.77 | 1 |
| 265 | кварт ира | 2 | 8 | 91.45 | 3 |
| 266 | кварт ира | 2 | 8 | 99.96 | 4 |

| | | | | | |
|-----|-----------|---|---|--------|---|
| 267 | кварт ира | 3 | 8 | 100.26 | 4 |
| 268 | кварт ира | 3 | 8 | 91.71 | 3 |
| 269 | кварт ира | 3 | 8 | 35.07 | 1 |
| 270 | кварт ира | 3 | 8 | 35.07 | 1 |
| 271 | кварт ира | 3 | 8 | 35.07 | 1 |
| 272 | кварт ира | 3 | 8 | 35.07 | 1 |
| 273 | кварт ира | 3 | 8 | 91.71 | 3 |
| 274 | кварт ира | 3 | 8 | 100.26 | 4 |
| 275 | кварт ира | 4 | 8 | 100.26 | 4 |
| 276 | кварт ира | 4 | 8 | 91.71 | 3 |
| 277 | кварт ира | 4 | 8 | 35.07 | 1 |
| 278 | кварт ира | 4 | 8 | 35.07 | 1 |
| 279 | кварт ира | 4 | 8 | 35.07 | 1 |
| 280 | кварт ира | 4 | 8 | 35.07 | 1 |
| 281 | кварт ира | 4 | 8 | 91.71 | 3 |
| 282 | кварт ира | 4 | 8 | 100.26 | 4 |
| 283 | кварт ира | 5 | 8 | 100.26 | 4 |
| 284 | кварт ира | 5 | 8 | 91.71 | 3 |
| 285 | кварт ира | 5 | 8 | 35.07 | 1 |
| 286 | кварт ира | 5 | 8 | 35.07 | 1 |
| 287 | кварт ира | 5 | 8 | 35.07 | 1 |
| 288 | кварт ира | 5 | 8 | 35.07 | 1 |
| 289 | кварт ира | 5 | 8 | 91.71 | 3 |
| 290 | кварт ира | 5 | 8 | 100.26 | 4 |
| 291 | кварт ира | 6 | 8 | 100.26 | 4 |
| 292 | кварт ира | 6 | 8 | 91.71 | 3 |
| 293 | кварт ира | 6 | 8 | 35.07 | 1 |
| 294 | кварт ира | 6 | 8 | 35.07 | 1 |
| 295 | кварт ира | 6 | 8 | 35.07 | 1 |
| 296 | кварт ира | 6 | 8 | 35.07 | 1 |
| 297 | кварт ира | 6 | 8 | 91.71 | 3 |
| 298 | кварт ира | 6 | 8 | 100.26 | 4 |
| 299 | кварт ира | 7 | 8 | 100.28 | 4 |
| 300 | кварт ира | 7 | 8 | 91.88 | 3 |
| 301 | кварт ира | 7 | 8 | 35.31 | 1 |
| 302 | кварт ира | 7 | 8 | 35.31 | 1 |
| 303 | кварт ира | 7 | 8 | 35.31 | 1 |
| 304 | кварт ира | 7 | 8 | 35.31 | 1 |
| 305 | кварт ира | 7 | 8 | 91.88 | 3 |
| 306 | кварт ира | 7 | 8 | 100.28 | 4 |
| 307 | кварт ира | 8 | 8 | 100.28 | 4 |
| 308 | кварт ира | 8 | 8 | 91.88 | 3 |
| 309 | кварт ира | 8 | 8 | 35.31 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------|----|---|--------|---|
| 310 | кварт ира | 8 | 8 | 35.31 | 1 |
| 311 | кварт ира | 8 | 8 | 35.31 | 1 |
| 312 | кварт ира | 8 | 8 | 35.31 | 1 |
| 313 | кварт ира | 8 | 8 | 91.88 | 3 |
| 314 | кварт ира | 8 | 8 | 100.28 | 4 |
| 315 | кварт ира | 9 | 8 | 100.28 | 4 |
| 316 | кварт ира | 9 | 8 | 91.88 | 3 |
| 317 | кварт ира | 9 | 8 | 35.31 | 1 |
| 318 | кварт ира | 9 | 8 | 35.31 | 1 |
| 319 | кварт ира | 9 | 8 | 35.31 | 1 |
| 320 | кварт ира | 9 | 8 | 35.31 | 1 |
| 321 | кварт ира | 9 | 8 | 91.88 | 3 |
| 322 | кварт ира | 9 | 8 | 100.28 | 4 |
| 323 | кварт ира | 10 | 8 | 100.28 | 4 |
| 324 | кварт ира | 10 | 8 | 91.88 | 3 |
| 325 | кварт ира | 10 | 8 | 35.31 | 1 |
| 326 | кварт ира | 10 | 8 | 35.31 | 1 |
| 327 | кварт ира | 10 | 8 | 35.31 | 1 |
| 328 | кварт ира | 10 | 8 | 35.31 | 1 |
| 329 | кварт ира | 10 | 8 | 91.88 | 3 |
| 330 | кварт ира | 10 | 8 | 100.28 | 4 |
| 331 | кварт ира | 11 | 8 | 100.68 | 4 |
| 332 | кварт ира | 11 | 8 | 91.88 | 3 |
| 333 | кварт ира | 11 | 8 | 35.31 | 1 |
| 334 | кварт ира | 11 | 8 | 35.31 | 1 |
| 335 | кварт ира | 11 | 8 | 35.31 | 1 |
| 336 | кварт ира | 11 | 8 | 35.31 | 1 |
| 337 | кварт ира | 11 | 8 | 91.88 | 3 |
| 338 | кварт ира | 11 | 8 | 100.68 | 4 |
| 339 | кварт ира | 12 | 8 | 100.68 | 4 |
| 340 | кварт ира | 12 | 8 | 91.88 | 3 |
| 341 | кварт ира | 12 | 8 | 35.31 | 1 |
| 342 | кварт ира | 12 | 8 | 35.31 | 1 |
| 343 | кварт ира | 12 | 8 | 35.31 | 1 |
| 344 | кварт ира | 12 | 8 | 35.31 | 1 |
| 345 | кварт ира | 12 | 8 | 91.88 | 3 |
| 346 | кварт ира | 12 | 8 | 100.68 | 4 |
| 347 | кварт ира | 13 | 8 | 100.68 | 4 |
| 348 | кварт ира | 13 | 8 | 91.88 | 3 |
| 349 | кварт ира | 13 | 8 | 35.31 | 1 |
| 350 | кварт ира | 13 | 8 | 35.31 | 1 |
| 351 | кварт ира | 13 | 8 | 35.31 | 1 |
| 352 | кварт ира | 13 | 8 | 35.31 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------|----|---|--------|---|
| 353 | кварт ира | 13 | 8 | 91.88 | 3 |
| 354 | кварт ира | 13 | 8 | 100.68 | 4 |
| 355 | кварт ира | 14 | 8 | 169.98 | 4 |
| 356 | кварт ира | 14 | 8 | 35.31 | 1 |
| 357 | кварт ира | 14 | 8 | 35.31 | 1 |
| 358 | кварт ира | 14 | 8 | 35.31 | 1 |
| 359 | кварт ира | 14 | 8 | 35.31 | 1 |
| 360 | кварт ира | 14 | 8 | 169.98 | 4 |
| 361 | кварт ира | 1 | 9 | 42.30 | 1 |
| 362 | кварт ира | 1 | 9 | 36.40 | 1 |
| 363 | кварт ира | 1 | 9 | 33.47 | 1 |
| 364 | кварт ира | 1 | 9 | 33.47 | 1 |
| 365 | кварт ира | 1 | 9 | 36.40 | 1 |
| 366 | кварт ира | 1 | 9 | 42.30 | 1 |
| 367 | кварт ира | 1 | 9 | 31.86 | 1 |
| 368 | кварт ира | 2 | 9 | 31.86 | 1 |
| 369 | кварт ира | 2 | 9 | 57.74 | 2 |
| 370 | кварт ира | 2 | 9 | 33.47 | 1 |
| 371 | кварт ира | 2 | 9 | 33.47 | 1 |
| 372 | кварт ира | 2 | 9 | 33.47 | 1 |
| 373 | кварт ира | 2 | 9 | 33.47 | 1 |
| 374 | кварт ира | 2 | 9 | 57.74 | 2 |
| 375 | кварт ира | 2 | 9 | 31.86 | 1 |
| 376 | кварт ира | 3 | 9 | 31.86 | 1 |
| 377 | кварт ира | 3 | 9 | 57.74 | 2 |
| 378 | кварт ира | 3 | 9 | 33.47 | 1 |
| 379 | кварт ира | 3 | 9 | 33.47 | 1 |
| 380 | кварт ира | 3 | 9 | 33.47 | 1 |
| 381 | кварт ира | 3 | 9 | 33.47 | 1 |
| 382 | кварт ира | 3 | 9 | 57.74 | 2 |
| 383 | кварт ира | 3 | 9 | 31.86 | 1 |
| 384 | кварт ира | 4 | 9 | 31.86 | 1 |
| 385 | кварт ира | 4 | 9 | 57.74 | 2 |
| 386 | кварт ира | 4 | 9 | 33.47 | 1 |
| 387 | кварт ира | 4 | 9 | 33.47 | 1 |
| 388 | кварт ира | 4 | 9 | 33.47 | 1 |
| 389 | кварт ира | 4 | 9 | 33.47 | 1 |
| 390 | кварт ира | 4 | 9 | 57.74 | 2 |
| 391 | кварт ира | 4 | 9 | 31.86 | 1 |
| 392 | кварт ира | 5 | 9 | 31.86 | 1 |
| 393 | кварт ира | 5 | 9 | 57.74 | 2 |
| 394 | кварт ира | 5 | 9 | 33.47 | 1 |
| 395 | кварт ира | 5 | 9 | 33.47 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 396 | кварт ира | 5 | 9 | 33.47 | 1 |
| 397 | кварт ира | 5 | 9 | 33.47 | 1 |
| 398 | кварт ира | 5 | 9 | 57.74 | 2 |
| 399 | кварт ира | 5 | 9 | 31.86 | 1 |
| 400 | кварт ира | 6 | 9 | 31.89 | 1 |
| 401 | кварт ира | 6 | 9 | 58.57 | 2 |
| 402 | кварт ира | 6 | 9 | 33.62 | 1 |
| 403 | кварт ира | 6 | 9 | 33.62 | 1 |
| 404 | кварт ира | 6 | 9 | 33.62 | 1 |
| 405 | кварт ира | 6 | 9 | 33.62 | 1 |
| 406 | кварт ира | 6 | 9 | 58.57 | 2 |
| 407 | кварт ира | 6 | 9 | 31.89 | 1 |
| 408 | кварт ира | 7 | 9 | 31.89 | 1 |
| 409 | кварт ира | 7 | 9 | 58.57 | 2 |
| 410 | кварт ира | 7 | 9 | 33.62 | 1 |
| 411 | кварт ира | 7 | 9 | 33.62 | 1 |
| 412 | кварт ира | 7 | 9 | 33.62 | 1 |
| 413 | кварт ира | 7 | 9 | 33.62 | 1 |
| 414 | кварт ира | 7 | 9 | 58.57 | 2 |
| 415 | кварт ира | 7 | 9 | 31.89 | 1 |
| 416 | кварт ира | 8 | 9 | 31.89 | 1 |
| 417 | кварт ира | 8 | 9 | 58.57 | 2 |
| 418 | кварт ира | 8 | 9 | 33.62 | 1 |
| 419 | кварт ира | 8 | 9 | 33.62 | 1 |
| 420 | кварт ира | 8 | 9 | 33.62 | 1 |
| 421 | кварт ира | 8 | 9 | 33.62 | 1 |
| 422 | кварт ира | 8 | 9 | 58.57 | 2 |
| 423 | кварт ира | 8 | 9 | 31.89 | 1 |
| 424 | кварт ира | 9 | 9 | 31.89 | 1 |
| 425 | кварт ира | 9 | 9 | 58.57 | 2 |
| 426 | кварт ира | 9 | 9 | 33.62 | 1 |
| 427 | кварт ира | 9 | 9 | 33.62 | 1 |
| 428 | кварт ира | 9 | 9 | 33.62 | 1 |
| 429 | кварт ира | 9 | 9 | 33.62 | 1 |
| 430 | кварт ира | 9 | 9 | 58.57 | 2 |
| 431 | кварт ира | 9 | 9 | 31.89 | 1 |
| 432 | кварт ира | 10 | 9 | 31.89 | 1 |
| 433 | кварт ира | 10 | 9 | 58.57 | 2 |
| 434 | кварт ира | 10 | 9 | 33.62 | 1 |
| 435 | кварт ира | 10 | 9 | 33.62 | 1 |
| 436 | кварт ира | 10 | 9 | 33.62 | 1 |
| 437 | кварт ира | 10 | 9 | 33.62 | 1 |
| 438 | кварт ира | 10 | 9 | 58.57 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------|----|----|-------|---|
| 439 | кварт ира | 10 | 9 | 31.89 | 1 |
| 440 | кварт ира | 11 | 9 | 31.89 | 1 |
| 441 | кварт ира | 11 | 9 | 58.57 | 2 |
| 442 | кварт ира | 11 | 9 | 33.62 | 1 |
| 443 | кварт ира | 11 | 9 | 33.62 | 1 |
| 444 | кварт ира | 11 | 9 | 33.62 | 1 |
| 445 | кварт ира | 11 | 9 | 33.62 | 1 |
| 446 | кварт ира | 11 | 9 | 58.57 | 2 |
| 447 | кварт ира | 11 | 9 | 31.89 | 1 |
| 448 | кварт ира | 12 | 9 | 31.89 | 1 |
| 449 | кварт ира | 12 | 9 | 58.57 | 2 |
| 450 | кварт ира | 12 | 9 | 33.62 | 1 |
| 451 | кварт ира | 12 | 9 | 33.62 | 1 |
| 452 | кварт ира | 12 | 9 | 33.62 | 1 |
| 453 | кварт ира | 12 | 9 | 33.62 | 1 |
| 454 | кварт ира | 12 | 9 | 58.57 | 2 |
| 455 | кварт ира | 12 | 9 | 31.89 | 1 |
| 456 | кварт ира | 1 | 10 | 63.26 | 2 |
| 457 | кварт ира | 1 | 10 | 46.89 | 1 |
| 458 | кварт ира | 2 | 10 | 56.40 | 2 |
| 459 | кварт ира | 2 | 10 | 53.69 | 2 |
| 460 | кварт ира | 2 | 10 | 36.65 | 1 |
| 461 | кварт ира | 2 | 10 | 37.79 | 1 |
| 462 | кварт ира | 2 | 10 | 46.89 | 1 |
| 463 | кварт ира | 3 | 10 | 56.40 | 2 |
| 464 | кварт ира | 3 | 10 | 53.69 | 2 |
| 465 | кварт ира | 3 | 10 | 36.65 | 1 |
| 466 | кварт ира | 3 | 10 | 37.79 | 1 |
| 467 | кварт ира | 3 | 10 | 46.89 | 1 |
| 468 | кварт ира | 4 | 10 | 56.40 | 2 |
| 469 | кварт ира | 4 | 10 | 53.90 | 2 |
| 470 | кварт ира | 4 | 10 | 36.87 | 1 |
| 471 | кварт ира | 4 | 10 | 38.05 | 1 |
| 472 | кварт ира | 4 | 10 | 47.11 | 1 |
| 473 | кварт ира | 5 | 10 | 56.40 | 2 |
| 474 | кварт ира | 5 | 10 | 53.90 | 2 |
| 475 | кварт ира | 5 | 10 | 36.87 | 1 |
| 476 | кварт ира | 5 | 10 | 38.05 | 1 |
| 477 | кварт ира | 5 | 10 | 47.11 | 1 |
| 478 | кварт ира | 6 | 10 | 56.40 | 2 |
| 479 | кварт ира | 6 | 10 | 53.90 | 2 |
| 480 | кварт ира | 6 | 10 | 36.87 | 1 |
| 481 | кварт ира | 6 | 10 | 38.05 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|
| 482 | квартира | 6 | 10 | 47.11 | 1 |
| 483 | квартира | 7 | 10 | 56.40 | 2 |
| 484 | квартира | 7 | 10 | 53.90 | 2 |
| 485 | квартира | 7 | 10 | 36.87 | 1 |
| 486 | квартира | 7 | 10 | 38.05 | 1 |
| 487 | квартира | 7 | 10 | 47.11 | 1 |
| 488 | квартира | 8 | 10 | 56.40 | 2 |
| 489 | квартира | 8 | 10 | 53.90 | 2 |
| 490 | квартира | 8 | 10 | 36.87 | 1 |
| 491 | квартира | 8 | 10 | 38.05 | 1 |
| 492 | квартира | 8 | 10 | 47.11 | 1 |
| 493 | квартира | 9 | 10 | 56.40 | 2 |
| 494 | квартира | 9 | 10 | 53.90 | 2 |
| 495 | квартира | 9 | 10 | 36.87 | 1 |
| 496 | квартира | 9 | 10 | 38.05 | 1 |
| 497 | квартира | 9 | 10 | 47.11 | 1 |
| 498 | квартира | 10 | 10 | 56.40 | 2 |
| 499 | квартира | 10 | 10 | 53.90 | 2 |
| 500 | квартира | 10 | 10 | 36.87 | 1 |
| 501 | квартира | 10 | 10 | 38.05 | 1 |
| 502 | квартира | 10 | 10 | 47.11 | 1 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------|-----------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | 1 этаж | 5 | 237.33 | Торговый зал | 92.00 |
| | | | | | Торговый зал | 66.42 |
| | | | | | Коридор | 43.29 |
| | | | | | Персонал | 10.57 |
| | | | | | Персонал | 4.00 |
| | | | | | Тамбур | 4.60 |
| | | | | | Тамбур | 2.75 |
| | | | | | Тамбур | 4.00 |
| | | | | | Тамбур | 4.00 |
| | | | | | Санузел | 1.80 |
| | | | | | Санузел | 2.00 |
| | | | | | Санузел | 1.90 |
| 2 | Нежилое помещение | подземный | 5 | 242.12 | Офисное помещение | 14.96 |
| | | | | | Офисное помещение | 20.84 |
| | | | | | Офисное помещение | 33.60 |
| | | | | | Офисное помещение | 33.25 |
| | | | | | Офисное помещение | 16.80 |
| | | | | | Офисное помещение | 19.70 |

| | | | | | | |
|---|-------------------|-----------|---|--------|------------------------|--------|
| | | | | | Архив | 16.42 |
| | | | | | Санузел | 2.27 |
| | | | | | Санузел | 2.19 |
| | | | | | Коридор | 37.99 |
| | | | | | Тамбур | 3.47 |
| | | | | | Узел ввода | 19.24 |
| | | | | | Элект ро щит овая жил. | 3.90 |
| | | | | | Элект ро щит овая скб. | 3.58 |
| | | | | | Коридор | 4.63 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 9.28 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 этаж | 6 | 276.70 | Торговый зал | 116.33 |
| | | | | | Торговый зал | 95.00 |
| | | | | | Коридор | 10.86 |
| | | | | | Консерж | 2.74 |
| | | | | | Тамбур | 5.39 |
| | | | | | Тамбур | 4.60 |
| | | | | | Тамбур | 4.00 |
| | | | | | Тамбур | 4.00 |
| | | | | | Тамбур | 4.60 |
| | | | | | Санузел | 2.68 |
| | | | | | Санузел | 1.69 |
| | | | | | Санузел | 4.28 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 20.53 |
| 4 | Нежилое помещение | подземный | 6 | 302.18 | Офисное помещение | 40.26 |
| | | | | | Офисное помещение | 21.13 |
| | | | | | Офисное помещение | 34.03 |
| | | | | | Офисное помещение | 34.03 |
| | | | | | Офисное помещение | 21.13 |
| | | | | | Офисное помещение | 30.60 |
| | | | | | Санузел | 2.15 |
| | | | | | Санузел | 2.10 |
| | | | | | Коридор | 45.55 |
| | | | | | Подсобное | 3.47 |
| | | | | | Узел ввода | 20.10 |
| | | | | | Элект ро щит овая жил. | 3.90 |
| | | | | | Элект ро щит овая скб. | 3.58 |
| | | | | | Коридор | 4.63 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 35.52 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 этаж | 7 | 276.50 | Торговый зал | 116.33 |
| | | | | | Торговый зал | 95.00 |
| | | | | | Коридор | 10.86 |
| | | | | | Консерж | 2.74 |
| | | | | | Тамбур | 5.39 |

| | | | | | | |
|---|-------------------|-----------|---|--------|----------------------------|--------|
| | | | | | Тамбур | 4.40 |
| | | | | | Тамбур | 4.00 |
| | | | | | Тамбур | 4.00 |
| | | | | | Тамбур | 4.60 |
| | | | | | Санузел | 2.68 |
| | | | | | Санузел | 1.69 |
| | | | | | Санузел | 4.28 |
| | | | | | Лестничная клетка | 20.53 |
| 6 | Нежилое помещение | подземный | 7 | 298.69 | Офисное помещение | 40.26 |
| | | | | | Офисное помещение | 21.13 |
| | | | | | Офисное помещение | 34.03 |
| | | | | | Офисное помещение | 34.03 |
| | | | | | Офисное помещение | 21.13 |
| | | | | | Охрана пож.пост, Подсобное | 27.11 |
| | | | | | Санузел | 2.15 |
| | | | | | Санузел | 2.10 |
| | | | | | Коридор | 45.55 |
| | | | | | Подсобное | 3.47 |
| | | | | | Узел ввода | 20.10 |
| | | | | | Электро щитовая жил. | 3.90 |
| | | | | | Электро щитовая скб. | 3.58 |
| | | | | | Коридор | 4.63 |
| | | | | | Лестничная клетка | 35.52 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 этаж | 8 | 420.46 | Торговый зал | 121.44 |
| | | | | | Торговый зал | 113.05 |
| | | | | | Вестибюль | 32.84 |
| | | | | | Лифтовой холл | 14.70 |
| | | | | | Коридор | 10.88 |
| | | | | | Подсобное | 2.04 |
| | | | | | Уборный инвентарь | 2.83 |
| | | | | | Уборный инвентарь | 3.36 |
| | | | | | Уборный инвентарь | 2.00 |
| | | | | | Комната персонала | 7.30 |
| | | | | | Комната персонала | 7.30 |
| | | | | | Колясочная | 10.28 |
| | | | | | Консерж | 12.57 |
| | | | | | Тамбур | 5.84 |
| | | | | | Тамбур | 4.63 |
| | | | | | Тамбур | 2.29 |
| | | | | | Тамбур | 5.84 |
| | | | | | Тамбур | 2.29 |
| | | | | | Санузел | 2.33 |
| | | | | | Санузел | 2.45 |

| | | | | | | |
|---|-------------------|-----------|---|--------|------------------------|-------|
| | | | | | Санузел | 2.67 |
| | | | | | Узел ввода | 18.23 |
| | | | | | Элект ро щит овая | 4.23 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 9.42 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 15.70 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 3.95 |
| 8 | Нежилое помещение | подземный | 8 | 452.33 | Офисное помещение | 57.34 |
| | | | | | Офисное помещение | 48.76 |
| | | | | | Офисное помещение | 33.30 |
| | | | | | Офисное помещение | 33.30 |
| | | | | | Офисное помещение | 33.30 |
| | | | | | Офисное помещение | 33.30 |
| | | | | | Офисное помещение | 48.76 |
| | | | | | Подсобное | 15.65 |
| | | | | | Коридор | 16.25 |
| | | | | | Коридор | 26.25 |
| | | | | | Коридор | 34.98 |
| | | | | | Комнат а охраны | 7.20 |
| | | | | | Санузел | 4.38 |
| | | | | | Санузел | 3.72 |
| | | | | | Уборный инвент арь | 7.32 |
| | | | | | Узел ввода | 17.54 |
| | | | | | Элект ро щит овая | 3.86 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 13.52 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 13.60 |
| 9 | Нежилое помещение | подземный | 9 | 376.89 | Офисное помещение | 30.07 |
| | | | | | Офисное помещение | 18.69 |
| | | | | | Офисное помещение | 30.07 |
| | | | | | Офисное помещение | 20.70 |
| | | | | | Офисное помещение | 34.48 |
| | | | | | Офисное помещение | 35.25 |
| | | | | | Офисное помещение | 34.48 |
| | | | | | Офисное помещение | 20.70 |
| | | | | | Санузел | 2.85 |
| | | | | | Санузел | 2.85 |
| | | | | | Коридор | 62.72 |
| | | | | | Подсобное | 3.47 |
| | | | | | Узел ввода жил. | 17.15 |
| | | | | | Узел ввода скб. | 13.26 |
| | | | | | Элект ро щит овая жил. | 3.90 |
| | | | | | Элект ро щит овая скб. | 3.58 |
| | | | | | Коридор | 9.43 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 14.38 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|-----------|----|--------|-------------------|-------|
| | | | | | Лестничная клетка | 14.38 |
| | | | | | Лестничная клетка | 4.48 |
| 10 | Нежилое помещение | подземный | 10 | 184.78 | Офисное помещение | 32.00 |
| | | | | | Офисное помещение | 20.70 |
| | | | | | Офисное помещение | 20.47 |
| | | | | | Офисное помещение | 22.35 |
| | | | | | Санузел | 1.79 |
| | | | | | Раковина | 1.24 |
| | | | | | Коридор | 26.30 |
| | | | | | Узел ввода жил. | 18.45 |
| | | | | | Коридор | 10.82 |
| | | | | | Лестничная клетка | 15.06 |
| | | | | | Лестничная клетка | 15.60 |
| 1 | Машино-место | подземный | - | 21.41 | - | - |
| 2 | Машино-место | подземный | - | 22.22 | - | - |
| 3 | Машино-место | подземный | - | 22.22 | - | - |
| 4 | Машино-место | подземный | - | 22.00 | - | - |
| 5 | Машино-место | подземный | - | 19.42 | - | - |
| 6 | Машино-место | подземный | - | 20.55 | - | - |
| 7 | Машино-место | подземный | - | 22.32 | - | - |
| 8 | Машино-место | подземный | - | 21.96 | - | - |
| 9 | Машино-место | подземный | - | 22.22 | - | - |
| 10 | Машино-место | подземный | - | 22.22 | - | - |
| 11 | Машино-место | подземный | - | 22.22 | - | - |
| 12 | Машино-место | подземный | - | 22.22 | - | - |
| 13 | Машино-место | подземный | - | 22.08 | - | - |
| 14 | Машино-место | подземный | - | 19.06 | - | - |
| 15 | Машино-место | подземный | - | 16.96 | - | - |
| 16 | Машино-место | подземный | - | 20.77 | - | - |
| 17 | Машино-место | подземный | - | 18.96 | - | - |
| 18 | Машино-место | подземный | - | 16.36 | - | - |
| 19 | Машино-место | подземный | - | 21.25 | - | - |
| 20 | Машино-место | подземный | - | 19.05 | - | - |
| 21 | Машино-место | подземный | - | 17.81 | - | - |
| 22 | Машино-место | подземный | - | 19.03 | - | - |
| 23 | Машино-место | подземный | - | 19.03 | - | - |
| 24 | Машино-место | подземный | - | 19.60 | - | - |
| 25 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 26 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 27 | Машино-место | подземный | - | 17.81 | - | - |
| 28 | Машино-место | подземный | - | 18.93 | - | - |
| 29 | Машино-место | подземный | - | 18.93 | - | - |
| 30 | Машино-место | подземный | - | 17.81 | - | - |

| | | | | | | |
|----|--------------|-----------|---|-------|---|---|
| 31 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 32 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 33 | Машино-место | подземный | - | 19.60 | - | - |
| 34 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 35 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 36 | Машино-место | подземный | - | 19.60 | - | - |
| 37 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 38 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 39 | Машино-место | подземный | - | 17.81 | - | - |
| 40 | Машино-место | подземный | - | 18.93 | - | - |
| 41 | Машино-место | подземный | - | 18.93 | - | - |
| 42 | Машино-место | подземный | - | 17.81 | - | - |
| 43 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 44 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 45 | Машино-место | подземный | - | 21.22 | - | - |
| 46 | Машино-место | подземный | - | 21.52 | - | - |
| 47 | Машино-место | подземный | - | 17.80 | - | - |
| 48 | Машино-место | подземный | - | 18.80 | - | - |
| 49 | Машино-место | подземный | - | 18.80 | - | - |
| 50 | Машино-место | подземный | - | 17.73 | - | - |
| 51 | Машино-место | подземный | - | 18.39 | - | - |
| 52 | Машино-место | подземный | - | 18.39 | - | - |
| 53 | Машино-место | подземный | - | 18.93 | - | - |
| 54 | Машино-место | подземный | - | 18.93 | - | - |
| 55 | Машино-место | подземный | - | 19.20 | - | - |
| 56 | Машино-место | подземный | - | 18.07 | - | - |
| 57 | Машино-место | подземный | - | 18.76 | - | - |
| 58 | Машино-место | подземный | - | 18.76 | - | - |
| 59 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 60 | Машино-место | подземный | - | 15.25 | - | - |
| 61 | Машино-место | подземный | - | 18.70 | - | - |
| 62 | Машино-место | подземный | - | 21.30 | - | - |
| 63 | Машино-место | подземный | - | 20.33 | - | - |
| 64 | Машино-место | подземный | - | 22.18 | - | - |
| 65 | Машино-место | подземный | - | 22.22 | - | - |
| 66 | Машино-место | подземный | - | 22.22 | - | - |
| 67 | Машино-место | подземный | - | 22.22 | - | - |
| 68 | Машино-место | подземный | - | 20.23 | - | - |
| 69 | Машино-место | подземный | - | 20.23 | - | - |
| 70 | Машино-место | подземный | - | 21.63 | - | - |
| 71 | Машино-место | подземный | - | 21.96 | - | - |
| 72 | Машино-место | подземный | - | 22.25 | - | - |
| 73 | Машино-место | подземный | - | 22.25 | - | - |

| | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|---|-------|---|---|
| 74 | Машино-место | подземный | - | 21.96 | - | - |
| 75 | Машино-место | подземный | - | 22.02 | - | - |
| 76 | Машино-место | подземный | - | 21.83 | - | - |
| 77 | Машино-место | подземный | - | 21.27 | - | - |
| 78 | Машино-место | подземный | - | 21.90 | - | - |
| 79 | Машино-место | подземный | - | 22.22 | - | - |
| 80 | Машино-место | подземный | - | 21.41 | - | - |
| 81 | Машино-место | подземный | - | 22.28 | - | - |
| 82 | Машино-место | подземный | - | 22.15 | - | - |
| 83 | Машино-место | подземный | - | 20.69 | - | - |
| 84 | Машино-место | подземный | - | 20.69 | - | - |
| 85 | Машино-место | подземный | - | 20.69 | - | - |
| 86 | Машино-место | подземный | - | 20.69 | - | - |
| 87 | Машино-место | подземный | - | 22.13 | - | - |
| 88 | Машино-место | подземный | - | 22.15 | - | - |
| 89 | Машино-место | подземный | - | 20.68 | - | - |
| 90 | Машино-место | подземный | - | 17.96 | - | - |
| 91 | Машино-место | подземный | - | 17.24 | - | - |
| 92 | Машино-место | подземный | - | 17.26 | - | - |
| 93 | Машино-место | подземный | - | 17.25 | - | - |
| 94 | Машино-место | подземный | - | 18.31 | - | - |
| 95 | Машино-место | подземный | - | 22.08 | - | - |
| 96 | Машино-место | подземный | - | 18.26 | - | - |
| 97 | Машино-место | подземный | - | 19.00 | - | - |
| 98 | Машино-место | подземный | - | 15.49 | - | - |
| 99 | Машино-место | подземный | - | 16.96 | - | - |
| 100 | Машино-место | подземный | - | 16.44 | - | - |
| 101 | Машино-место | подземный | - | 22.08 | - | - |
| 102 | Машино-место | подземный | - | 21.34 | - | - |
| 103 | Машино-место | подземный | - | 18.35 | - | - |
| 104 | Машино-место | подземный | - | 20.68 | - | - |
| 105 | Машино-место | подземный | - | 17.87 | - | - |
| 106 | Машино-место | подземный | - | 18.35 | - | - |
| 107 | Машино-место | подземный | - | 22.16 | - | - |
| 108 | Машино-место | подземный | - | 19.90 | - | - |
| 109 | Машино-место | подземный | - | 19.54 | - | - |
| 110 | Машино-место | подземный | - | 20.15 | - | - |
| 111 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 112 | Машино-место | подземный | - | 19.60 | - | - |
| 113 | Машино-место | подземный | - | 21.84 | - | - |
| 114 | Машино-место | подземный | - | 18.50 | - | - |
| 115 | Машино-место | подземный | - | 18.50 | - | - |
| 116 | Машино-место | подземный | - | 18.50 | - | - |

| | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|---|-------|---|---|
| 117 | Машино-место | подземный | - | 18.33 | - | - |
| 118 | Машино-место | подземный | - | 18.42 | - | - |
| 119 | Машино-место | подземный | - | 19.07 | - | - |
| 120 | Машино-место | подземный | - | 19.50 | - | - |
| 121 | Машино-место | подземный | - | 19.50 | - | - |
| 122 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 123 | Машино-место | подземный | - | 18.33 | - | - |
| 124 | Машино-место | подземный | - | 18.33 | - | - |
| 125 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 126 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 127 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 128 | Машино-место | подземный | - | 19.50 | - | - |
| 129 | Машино-место | подземный | - | 19.50 | - | - |
| 130 | Машино-место | подземный | - | 19.60 | - | - |
| 131 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 132 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 133 | Машино-место | подземный | - | 19.60 | - | - |
| 134 | Машино-место | подземный | - | 21.85 | - | - |
| 135 | Машино-место | подземный | - | 21.85 | - | - |
| 136 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 137 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 138 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 139 | Машино-место | подземный | - | 18.33 | - | - |
| 140 | Машино-место | подземный | - | 18.33 | - | - |
| 141 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 142 | Машино-место | подземный | - | 21.85 | - | - |
| 143 | Машино-место | подземный | - | 21.85 | - | - |
| 144 | Машино-место | подземный | - | 19.60 | - | - |
| 145 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 146 | Машино-место | подземный | - | 18.48 | - | - |
| 147 | Машино-место | подземный | - | 19.60 | - | - |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|--|--------------|
| 35 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, консьерж, помещения уборочного инвентаря | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 59.95 |
| 36 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 54.36 |

| | | | | |
|----|--|---------|--|--------|
| 37 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 54.36 |
| 38 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 54.36 |
| 39 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 54.36 |
| 40 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 54.36 |
| 41 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 54.36 |
| 42 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 54.36 |
| 43 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 54.36 |
| 44 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 54.36 |
| 45 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления, подпора воздуха | Чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 368.45 |
| 46 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, консьерж, помещения уборочного инвентаря | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 49.45 |
| 47 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 48 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 49 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 50 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 51 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 52 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 53 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 54 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 55 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 56 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 57 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 58 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления, подпора воздуха | Чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 302.74 |
| 59 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, консьерж, помещения уборочного инвентаря | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 49.45 |

| | | | | |
|----|--|---------|--|--------|
| 60 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 61 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 62 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 63 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 64 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 65 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 66 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 67 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 68 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 69 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 70 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.70 |
| 71 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления, подпора воздуха | чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 302.74 |
| 72 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, консьерж, помещения уборочного инвентаря | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 117.53 |
| 73 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |
| 74 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |
| 75 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |
| 76 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |
| 77 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |
| 78 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |
| 79 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |
| 80 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |
| 81 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |
| 82 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |

| | | | | |
|-----|--|---------|--|--------|
| 83 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |
| 84 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |
| 85 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 96.54 |
| 86 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления, подпора воздуха | Чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 522.66 |
| 87 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, консьерж, помещения уборочного инвентаря | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 76.74 |
| 88 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 57.93 |
| 89 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 57.93 |
| 90 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 57.93 |
| 91 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 57.93 |
| 92 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 57.93 |
| 93 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 57.93 |
| 94 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 57.93 |
| 95 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 57.93 |
| 96 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 57.93 |
| 97 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 57.93 |
| 98 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 57.93 |
| 99 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления, подпора воздуха | Чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 329.04 |
| 100 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, помещения уборочного инвентаря | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 53.17 |
| 101 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 46.60 |
| 102 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 46.60 |
| 103 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 46.60 |
| 104 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 46.60 |
| 105 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 46.60 |

| | | | | |
|-----|---|-------------|--|----------|
| 106 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 46.60 |
| 107 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 46.60 |
| 108 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 46.60 |
| 109 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 46.60 |
| 110 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления, подпора воздуха | чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 292.18 |
| 111 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, ИТП, помещения уборочного инвентаря, проезды в паркинге | 1 подземный | Общее имущество в многоквартирном доме | 5,634.78 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|--|---|------------------------|
| 1. | Узел ввода для СКБ (ИТП) | Система холодного, горячего хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение СКБ |
| 2. | Электро-щитовая для СКБ | ВРУ | Электроснабжение СКБ |
| 3. | Узел ввода для жилья (ИТП) | Система холодного, горячего, хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение ЖИЛЬЯ |
| 4. | Узел ввода для СКБ (ИТП) | Система холодного, горячего хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение СКБ |
| 5. | Электро-щитовая для жилья | ВРУ | Электроснабжение ЖИЛЬЯ |
| 6. | Узел ввода для жилья (ИТП) | Система холодного, горячего, хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение ЖИЛЬЯ |
| 7. | Подсобное помещение для хранения инструмента, уборочного инвентаря | Стеллажи, полки | Обслуживание объекта |
| 8. | Узел ввода для СКБ (ИТП) | Система холодного, горячего хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение СКБ |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|---|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 605 992 257 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 14:36:105027:1705 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: Ф-л Банка ГПБ (АО) "Дальневосточный" 690091, г. Владивосток, ул. Уборевича, 5А |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810500420000209 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810105070000886 |
| | | БИК: 040507886 |

| | | |
|--|--------|--|
| | | ИНН: 7744001497 |
| | | КПП: 253643001 |
| | | ОГРН: 1027700167110 |
| | | ОКПО: 88271304 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 22 363 750 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Застройщик заключил договор поручительства от 29.08.2018г. с АО "РИК Плюс" (ИНН 1435270798) реестровый номер договора: 14/17-н/14-2018-2-911</p> |

Объект №4

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: договор о комплексном освоении территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 127 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 06.10.2016 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Бурстрой" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1435192966 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДСК-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1435147730 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14-2-1-2-0129-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭПЦ-Гарант" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722857936 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: - |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 14-RU14301000-87-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Окружная Администрация города Якутска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 14-RU14301000-212-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2018 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Окружная Администрация города Якутска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 203/4-1/680;676;1705;1696-С |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 14:36:105027:1696 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3228_0 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены: проезды, автостоянки, пешеходные дорожки, тротуары, площадки отдыха, детские площадки, площадки для подвижных игр. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены открытые надземные парковочные места в дворовой части здания , в том числе для водителей мало-мобильных групп населения. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрен: необходимый комплекс площадок для детских игр, оборудованных современными малыми архитектурными формами, расположенными в дворовом пространстве. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено расположение санитарной точки, расположенной в дворовой части здания |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка благоустраивается созданием газонов и посадкой кустарников. Свободные от застройки, проездов и площадок территория засеивается газонными травами. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все соответствия требованиям нормативных документов по созданию без-барьерной среды для маломобильных лиц. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, согласно проекта квартального наружного освещения. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 1435219600 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление газораспределительных сетей ОАО "Сахатранснефтегаз" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435142972 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-ЮЛ/0023-12/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Якутскэнерго" Якутская теплоэлектроцентраль |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435028701 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 371/3333 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 871 387,34 р. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435219600 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 224 897,03 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Якутскэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435028701 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 350 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 428 094,19 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородная и международная электрическая связь "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Дальний восток" филиал Сахателеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 78 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 619 | квартира | 2 | 15 | 42.74 | 1 |
| 620 | квартира | 2 | 15 | 37.35 | 1 |
| 621 | квартира | 2 | 15 | 54.16 | 2 |
| 622 | квартира | 2 | 15 | 37.59 | 1 |
| 623 | квартира | 2 | 15 | 37.59 | 1 |
| 624 | квартира | 2 | 15 | 70.85 | 2 |
| 625 | квартира | 3 | 15 | 42.74 | 1 |
| 626 | квартира | 3 | 15 | 37.35 | 1 |
| 627 | квартира | 3 | 15 | 54.16 | 2 |
| 628 | квартира | 3 | 15 | 37.59 | 1 |
| 629 | квартира | 3 | 15 | 37.59 | 1 |
| 630 | квартира | 3 | 15 | 70.85 | 2 |
| 631 | квартира | 4 | 15 | 42.74 | 1 |
| 632 | квартира | 4 | 15 | 37.35 | 1 |
| 633 | квартира | 4 | 15 | 54.16 | 2 |
| 634 | квартира | 4 | 15 | 37.59 | 1 |
| 635 | квартира | 4 | 15 | 37.59 | 1 |
| 636 | квартира | 4 | 15 | 70.85 | 2 |
| 637 | квартира | 5 | 15 | 42.74 | 1 |
| 638 | квартира | 5 | 15 | 37.46 | 1 |
| 639 | квартира | 5 | 15 | 54.40 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------|----|----|-------|---|
| 640 | кварт ира | 5 | 15 | 37.77 | 1 |
| 641 | кварт ира | 5 | 15 | 37.77 | 1 |
| 642 | кварт ира | 5 | 15 | 70.85 | 2 |
| 643 | кварт ира | 6 | 15 | 42.74 | 1 |
| 644 | кварт ира | 6 | 15 | 37.46 | 1 |
| 645 | кварт ира | 6 | 15 | 54.40 | 2 |
| 646 | кварт ира | 6 | 15 | 37.77 | 1 |
| 647 | кварт ира | 6 | 15 | 37.77 | 1 |
| 648 | кварт ира | 6 | 15 | 70.85 | 2 |
| 649 | кварт ира | 7 | 15 | 42.74 | 1 |
| 650 | кварт ира | 7 | 15 | 37.46 | 1 |
| 651 | кварт ира | 7 | 15 | 54.40 | 2 |
| 652 | кварт ира | 7 | 15 | 37.77 | 1 |
| 653 | кварт ира | 7 | 15 | 37.77 | 1 |
| 654 | кварт ира | 7 | 15 | 70.85 | 2 |
| 655 | кварт ира | 8 | 15 | 42.74 | 1 |
| 656 | кварт ира | 8 | 15 | 37.46 | 1 |
| 657 | кварт ира | 8 | 15 | 54.40 | 2 |
| 658 | кварт ира | 8 | 15 | 37.77 | 1 |
| 659 | кварт ира | 8 | 15 | 37.77 | 1 |
| 660 | кварт ира | 8 | 15 | 70.85 | 2 |
| 661 | кварт ира | 9 | 15 | 42.74 | 1 |
| 662 | кварт ира | 9 | 15 | 37.46 | 1 |
| 663 | кварт ира | 9 | 15 | 54.40 | 2 |
| 664 | кварт ира | 9 | 15 | 37.77 | 1 |
| 665 | кварт ира | 9 | 15 | 37.77 | 1 |
| 666 | кварт ира | 9 | 15 | 70.85 | 2 |
| 667 | кварт ира | 10 | 15 | 42.88 | 1 |
| 668 | кварт ира | 10 | 15 | 37.55 | 1 |
| 669 | кварт ира | 10 | 15 | 54.56 | 2 |
| 670 | кварт ира | 10 | 15 | 37.89 | 1 |
| 671 | кварт ира | 10 | 15 | 37.89 | 1 |
| 672 | кварт ира | 10 | 15 | 70.85 | 2 |
| 673 | кварт ира | 11 | 15 | 42.88 | 1 |
| 674 | кварт ира | 11 | 15 | 37.55 | 1 |
| 675 | кварт ира | 11 | 15 | 54.56 | 2 |
| 676 | кварт ира | 11 | 15 | 37.89 | 1 |
| 677 | кварт ира | 11 | 15 | 37.89 | 1 |
| 678 | кварт ира | 11 | 15 | 70.85 | 2 |
| 679 | кварт ира | 12 | 15 | 42.88 | 1 |
| 680 | кварт ира | 12 | 15 | 37.55 | 1 |
| 681 | кварт ира | 12 | 15 | 54.56 | 2 |
| 682 | кварт ира | 12 | 15 | 37.89 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|
| 683 | квартира | 12 | 15 | 37.89 | 1 |
| 684 | квартира | 12 | 15 | 70.85 | 2 |
| 685 | квартира | 13 | 15 | 42.88 | 1 |
| 686 | квартира | 13 | 15 | 37.55 | 1 |
| 687 | квартира | 13 | 15 | 54.56 | 2 |
| 688 | квартира | 13 | 15 | 37.89 | 1 |
| 689 | квартира | 13 | 15 | 37.89 | 1 |
| 690 | квартира | 13 | 15 | 70.85 | 2 |
| 691 | квартира | 14 | 15 | 42.88 | 1 |
| 692 | квартира | 14 | 15 | 37.55 | 1 |
| 693 | квартира | 14 | 15 | 54.56 | 2 |
| 694 | квартира | 14 | 15 | 37.89 | 1 |
| 695 | квартира | 14 | 15 | 37.89 | 1 |
| 696 | квартира | 14 | 15 | 70.85 | 2 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Помещение детского сада | 1 этаж | 15 | 574.09 | Групповая на 20 детей | 93.60 |
| | | | | | Групповая на 20 детей | 100.67 |
| | | | | | Универсальный зал | 80.17 |
| | | | | | Подсобное помещение зала | 3.89 |
| | | | | | Раздевальня | 18.20 |
| | | | | | Раздевальня | 17.92 |
| | | | | | Туалетная | 17.20 |
| | | | | | Туалетная | 17.00 |
| | | | | | Буфет-раздат | 8.86 |
| | | | | | Буфет | 3.22 |
| | | | | | Буфет | 2.91 |
| | | | | | Для сушки верхней одежды | 3.66 |
| | | | | | Кладовая чистого белья | 5.22 |
| | | | | | Санузел персонала | 4.03 |
| | | | | | Уборная | 3.62 |
| | | | | | Процедурная | 7.66 |
| | | | | | С/у хранение дезинф. | 5.74 |
| | | | | | Медкомната | 11.55 |
| | | | | | Методкабинет | 12.61 |
| | | | | | Заведующая | 13.40 |
| | | | | | Э/щитовая | 6.70 |
| | | | | | Охрана | 8.52 |
| | | | | | Коридор | 70.20 |
| | | | | | Тамбур | 2.51 |
| | | | | | Тамбур | 5.41 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|-------------------|-------|
| | | | | Тамбур | 2.66 |
| | | | | Тамбур | 2.98 |
| | | | | Тамбур | 2.98 |
| | | | | Лестничная клетка | 41.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, консьерж, помещения уборочного инвентаря | Этаж 1 | Общее имущество в многоквартирном доме | 82.77 |
| 2 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 2 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 3 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 3 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 4 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 4 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 5 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 5 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 6 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 6 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 7 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 7 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 8 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 8 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 9 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 9 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 10 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 10 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 11 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 11 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 12 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 12 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 13 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 13 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 14 | холлы, проходные зоны, лестничные клетки | Этаж 14 | Общее имущество в многоквартирном доме | 52.54 |
| 15 | Чердачное помещение, лестничные клетки, помещение дымоудаления, подпора воздуха | чердак | Общее имущество в многоквартирном доме | 351.37 |
| 16 | Тамбур, электрощитовая, технические помещения, узел ввода, венткамера, лестничные клетки | подземный этаж | Общее имущество в многоквартирном доме | 685.30 |

| | | | |
|---|---------------------------------------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
| 1. | Узел ввода для садика (ИТП) | Система холодного, горячего хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение садика |
| 2. | Элект ро-щит овая для садика | ВРУ | Элект роснабжение садика |
| 3 | Вент камера для садика | Система приточной, вытяжной вентиляции | Вентиляция (циркуляция) воздуха в садики |
| 4 | Узел ввода для жилья (ИТП) | Система холодного, горячего, хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение ЖИЛЬЯ |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 292 669 019 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 14:36:105027:1696 | |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: Ф-л Банка ГПБ (АО) "Дальневосточный" 690091, г. Владивосток, ул. Уборевича, 5А |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810500420000209 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810105070000886 |
| | | БИК: 040507886 |
| | | ИНН: 7744001497 |
| | | КПП: 253643001 |
| | | ОГРН: 1027700167110 |
| | | ОКПО: 88271304 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | | |
|--|------------|---|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 22 363 750 000 р. | |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Застройщик договор Поручительства от 29.08.2018 г. с АО "РИК Плюс" (ИНН 1435270798) реестровый номер договора: 14/17-н/14-2018-2-911 | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 12.09.2018 | Раздел 3 | Изменение сведений об Учредителях |
| 2 | 12.09.2018 | Раздел 15 (Объект 1) | Изменение сведений о количестве нежилых помещений на объекте №1 |
| 3 | 12.09.2018 | Раздел 15 (Объект 2) | Изменение сведений о количестве нежилых помещений на объекте №2 |
| 4 | 12.09.2018 | Раздел 15 (Объект 3) | Изменение сведений о количестве нежилых помещений на объекте №3 |
| 5 | 12.09.2018 | Раздел 15 (Объект 4) | Изменение сведений о количестве нежилых помещений на объекте №4 |
| 6 | 21.09.2018 | Раздел 3 | Изменение сведений об Учредителях |
| 7 | 21.09.2018 | Раздел 18 (Объект 1) | Изменение планируемой стоимости строительства объекта №1 |

| | | | |
|----|------------|----------------------|--|
| 8 | 21.09.2018 | Раздел 18 (Объект 2) | Изменение планируемой стоимости строительства объекта №2 |
| 9 | 21.09.2018 | Раздел 18 (Объект 3) | Изменение планируемой стоимости строительства объекта №3 |
| 10 | 21.09.2018 | Раздел 18 (Объект 4) | Изменение планируемой стоимости строительства объекта №4 |
| 11 | 29.10.2018 | Раздел 6 | Изменение сведений о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2018 года. |
| 12 | 29.10.2018 | Раздел 14 (Объект 1) | Добавлена информация о размере платы за подключение к сети инженерно-технологического обеспечения (Объект 1) |
| 13 | 29.10.2018 | Раздел 19 (Объект 1) | Внесена дополнительная информация Об уполномоченном банке, в котором у Застройщика открыт расчетный счет, а именно п.19.4.1 Организационно-правовая форма, п.19.4.2. Корреспондентский счет, ОГРН, ОКПО (Объект 1) |
| 14 | 29.10.2018 | Раздел 14 (Объект 2) | Добавлена информация о размере платы за подключение к сети инженерно-технологического обеспечения (Объект 2) |
| 15 | 29.10.2018 | Раздел 19 (Объект 2) | Внесена дополнительная информация Об уполномоченном банке, в котором у Застройщика открыт расчетный счет, а именно п.19.4.1 Организационно-правовая форма, п.19.4.2. Корреспондентский счет, ОГРН, ОКПО (Объект 2) |
| 16 | 29.10.2018 | Раздел 14 (Объект 3) | Добавлена информация о размере платы за подключение к сети инженерно-технологического обеспечения (Объект 3) |
| 17 | 29.10.2018 | Раздел 19 (Объект 3) | Внесена дополнительная информация Об уполномоченном банке, в котором у Застройщика открыт расчетный счет, а именно п.19.4.1 Организационно-правовая форма, п.19.4.2. Корреспондентский счет, ОГРН, ОКПО (Объект 3) |
| 18 | 29.10.2018 | Раздел 14 (Объект 4) | Добавлена информация о размере платы за подключение к сети инженерно-технологического обеспечения (Объект 4) |
| 19 | 29.10.2018 | Раздел 19 (Объект 4) | Внесена дополнительная информация Об уполномоченном банке, в котором у Застройщика открыт расчетный счет, а именно п.19.4.1 Организационно-правовая форма, п.19.4.2. Корреспондентский счет, ОГРН, ОКПО (Объект 4) |
| 20 | 30.11.2018 | Раздел 10 (Объект 1) | Внесены изменения в п.10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а именно добавлена корректировка Положительного заключения экспертизы |
| 21 | 30.11.2018 | Раздел 10 (Объект 3) | Внесены изменения в п.10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а именно добавлена корректировка Положительного заключения экспертизы |
| 22 | 30.11.2018 | Раздел 10 (Объект 4) | Внесены изменения в п.10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а именно добавлена корректировка Положительного заключения экспертизы |
| 23 | 25.12.2018 | Раздел 9 (Объект 3) | Общая площадь на объекте №3 |
| 24 | 25.12.2018 | Раздел 9 (Объект 4) | Общая площадь на объекте №4 |
| 25 | 25.12.2018 | Раздел 9.3. (3) | Сумма общей площади всех нежилых помещений на объекте №3 |
| 28 | 25.12.2018 | Раздел 11 (Объект 1) | О корректировке разрешения на строительство |
| 29 | 25.12.2018 | Раздел 15 (Объект 1) | Внесены изменения в п.15.2 Об основных характеристиках жилых помещений, а именно откорректированы общие площади квартир. |
| 31 | 25.12.2018 | Раздел 17 (Объект 1) | Внесена корректировка графика реализации проекта строительства на объекте №1 |
| 32 | 25.12.2018 | Раздел 11 (Объект 2) | О корректировке разрешения на строительство |
| 33 | 25.12.2018 | Раздел 17 (Объект 2) | Внесена корректировка графика реализации проекта строительства на объекте №2 |
| 35 | 25.12.2018 | Раздел 11 (Объект 3) | О корректировке разрешения на строительство |
| 36 | 25.12.2018 | Раздел 15 (Объект 3) | Внесены изменения в п.15.2 Об основных характеристиках жилых помещений, а именно откорректированы общие площади квартир. |
| 37 | 25.12.2018 | Раздел 15 (Объект 3) | Внесены изменения в п.15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений, а именно откорректированы площади офисных помещений. |
| 38 | 25.12.2018 | Раздел 17 (Объект 3) | Внесена корректировка графика реализации проекта строительства на объекте №3 |

| | | | |
|----|------------|----------------------|--|
| 40 | 25.12.2018 | Раздел 11 (Объект 4) | О корректировке разрешения на строительство |
| 41 | 25.12.2018 | Раздел 17 (Объект 4) | Внесена корректировка графика реализации проекта строительства на объекте №4 |
| 42 | 08.02.2019 | Раздел 10 (Объект 1) | Исправлена техническая ошибка в п.10.4 - прикреплено положительное заключение экспертизы |
| 43 | 08.02.2019 | Раздел 10 (Объект 3) | Исправлена техническая ошибка в п.10.4 - прикреплено положительное заключение экспертизы |
| 44 | 08.02.2019 | Раздел 10 (Объект 4) | Исправлена техническая ошибка в п.10.4 - прикреплено положительное заключение экспертизы |
| 45 | 03.04.2019 | Раздел 6 | Изменение сведений о финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на 31.12.2018 года. |
| 46 | 30.04.2019 | Раздел 6 | Изменение сведений о финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на 31.03.2019 года. |
| 47 | 16.05.2019 | Раздел 11 (Объект 1) | О изменении разрешения на строительство |
| 48 | 16.05.2019 | Раздел 11 (Объект 2) | О изменении разрешения на строительство |
| 49 | 16.05.2019 | Раздел 11 (Объект 3) | О изменении разрешения на строительство |
| 50 | 16.05.2019 | Раздел 11 (Объект 4) | О изменении разрешения на строительство |
| 51 | 11.06.2019 | Раздел 15 (Объект 1) | Исправлена техническая ошибка в п.15.1 - количество жилых и нежилых помещений |
| 52 | 11.06.2019 | Раздел 15 (Объект 2) | Исправлена техническая ошибка в п.15.1 - количество жилых и нежилых помещений |
| 53 | 11.06.2019 | Раздел 15 (Объект 3) | Исправлена техническая ошибка в п.15.1 - количество жилых и нежилых помещений |
| 54 | 11.06.2019 | Раздел 15 (Объект 4) | Исправлена техническая ошибка в п.15.1 - количество жилых и нежилых помещений |
| 55 | 11.06.2019 | Раздел 14 (Объект 1) | Добавлена информация - Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения |
| 56 | 11.06.2019 | Раздел 14 (Объект 2) | Добавлена информация - Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения |
| 57 | 11.06.2019 | Раздел 14 (Объект 3) | Добавлена информация - Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения |
| 58 | 11.06.2019 | Раздел 14 (Объект 4) | Добавлена информация - Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения |
| 59 | 13.06.2019 | Раздел 15 (Объект 4) | Исправлена техническая ошибка - количество нежилых помещений и помещений общего пользования |
| 60 | 13.06.2019 | Раздел 9 (Объект 4) | Исправлена техническая ошибка - площадь нежилых помещений |
| 61 | 15.07.2019 | Раздел 8 | Добавлена информация о перечне лиц, входящих в одну группу лиц с застройщиком |
| 62 | 15.07.2019 | Раздел 23 (Объект 1) | Добавлена информация о перечне лиц, входящих в одну группу лиц с застройщиком |
| 63 | 15.07.2019 | Раздел 23 (Объект 2) | Добавлена информация о перечне лиц, входящих в одну группу лиц с застройщиком |
| 64 | 15.07.2019 | Раздел 23 (Объект 3) | Добавлена информация о перечне лиц, входящих в одну группу лиц с застройщиком |
| 65 | 15.07.2019 | Раздел 23 (Объект 4) | Добавлена информация о перечне лиц, входящих в одну группу лиц с застройщиком |
| 66 | 19.07.2019 | Раздел 19 (Объект 1) | Добавлена информация об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |
| 67 | 19.07.2019 | Раздел 19 (Объект 2) | Добавлена информация об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |
| 68 | 19.07.2019 | Раздел 19 (Объект 3) | Добавлена информация об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |
| 69 | 19.07.2019 | Раздел 19 (Объект 4) | Добавлена информация об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 009А3С

Владелец: **АО ИФК РФА-ИНВЕСТ, АНТИПКИНА ТАТЬЯНА
СЕРГЕЕВНА, ЯКУТСК**

Действителен: с 14.02.2019 по 14.02.2020